

مزاد
الصفاء

مزاد إلكتروني
عبر منصة
دار المزادات



دار المزادات
DARAUCION.COM



دار المزادات

DARAUCTION.COM

تعلن دار المزادات عن البيع في المزاد الإلكتروني
أرضين سكنيتين في حي الصفاء - بريده

يبدأ المزاد يوم الإثنين

2024/8/5 م 1446/2/1 هـ

الساعة 10:00 صباحاً



ينتهي المزاد يوم الأربعاء

2024/8/7 م 1446/2/3 هـ

الساعة 05:00 , 06:00 مساءً



« اضغط هنا »

للوصول لمنصة دار المزادات



عقارات المزاد

شحن المحفظة
20 ألف ريال

رقم الصك

262504013272

نوع العقار

أرض سكنية 1

المساحة

1099.88 م²

الموقع

حي الصفا - بريده

موقع العقار

01

شحن المحفظة
20 ألف ريال

رقم الصك

262504013273

نوع العقار

أرض سكنية 2

المساحة

1152.69 م²

الموقع

حي الصفا - بريده

موقع العقار

02



دار المزادات
DARAUCATION.COM

« اضغط هنا »

للوصول لمنصة دار المزادات



العقار الأول

أرض سكنية 1 حي الصفاء - بريده



موقع
الأرض

لرستعراض موقع الأرض اضغط هنا

المساحة	رقم الصك	الموقع
1099.88 م ²	262504013272	حي الصفاء - بريده
مبلغ المشاركة	الاستخدام	نوع العقار
20 ألف ريال	سكني	أرض سكنية

الحدود والأطوال

جنوباً

جار بطول 42.98 م

شمالاً

جار بطول 45.09 م

غرباً

جار بطول 25 م

شرقاً

شارع عرض 14.4م بطول 25 م

» اضغط هنا «

للوصول لمنصة دار المزادات



العقار الثاني

أرض سكنية 2 حي الصفاء - بريده



موقع
الأرض

لرستعراض موقع الأرض اضغط هنا

المساحة	رقم الصك	الموقع
1152.69 م ²	262504013273	حي الصفاء - بريده
مبلغ المشاركة	الاستخدام	نوع العقار
20 ألف ريال	سكني	أرض سكنية

الحدود والأطوال

جنوباً

جار بطول 45.09 م

شمالاً

جار بطول 47.21 م

غرباً

جار بطول 25 م

شرقاً

شارع عرض 14.4 م بطول 25 م

» اضغط هنا «

للوصول لمنصة دار المزادات



شروط المزاد

١. التسجيل في منصة دار المزادات.

٢. سداد مبلغ المشاركة عن طريق منصة دار المزادات ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، الا بالشروط التالية:

* **دفع مبلغ السعي:** حوالة بنكية للحساب البنكي لدار المزادات (او تحرير شيك مصدق باسم شركة دار المزادات) بقيمة 2.5% من ثمن العقار (مبلغ اخر مزايادة) بالإضافة الى ضريبة القيمة المضافة 15 % .

* **دفع قيمة العقار:** تحرير شيك مصدق باسم مالك العقار بقيمة العقار(مبلغ اخر مزايادة) .

* **تسديد ضريبة التصرفات العقارية:** يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع.

٣. عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً وفي حال تعذر السداد خلال خمسة أيام من تاريخ انقضاء المزاد يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.

٤. المعاينة للعقار خلال فترة الاعلان.

٥. يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.

٦. البيع خاضع لموافقة لجنة البيع وليس لما تنتهي له الرغبات.

طريقة المشاركة





دار المزادات

DARAUCATION.COM

للتواصل والاستفسار

📞 0508582444

📞 0507756743

رقم العقد للعقار الأول 6200221371

رقم العقد للعقار الثاني 6200221375

ترخيص فال 4200000187