شركة مدركون العقارية
Modrekon Real Estate Company

هي كيان تجاري متخصص في مجال التسويق والاستثمار وادارة المرافق والممتلكات في مجالات القطاع العقاري السكني والتجاري منذ اكثر من عشر سنوات

أولويتنا الاساسية هي صنع حلول مميزة للاستخدام الامثل للأصول والممتلكات تهدف الشركة الى خلق تجربة مميزة للعميل باستعمال افضل الموارد والإمكانيات

مزاد كنوز حائل والقصيم

تعلن شركة مدركون العقارية عن

8

فرص عقارية متميزة للبيع في مزاد كنوز حائل والقصيم

يبدأ المزاد
2025/08/ 27
01:00 ظهراً

ينتهي المزاد
2025/08/ 30
من الساعة 06:50
إلى 08:00 مساءً

العقارات

العقار الأول

اضغط على الصورة للوصول الى الموقع

أرض زراعية

المدينة	حائل	المساحة	100,000 م2
الحي	الشنان	الإستخدام	زراعي
رقم الصك	860002923861	مبلغ شحن المحفظة	5,000 ﷼

الحدود
- شمالاً: شارع عرض 30 م
- جنوباً: قطعة رقم 175+173
- شرقاً: قطعة رقم 176
- غرباً: شارع عرض 30 م

الأطوال
- شمالاً: 400 م
- جنوباً: 400 م
- شرقاً: 250 م
- غرباً: 250 م

العقار الثاني

اضغط على الصورة للوصول الى الموقع

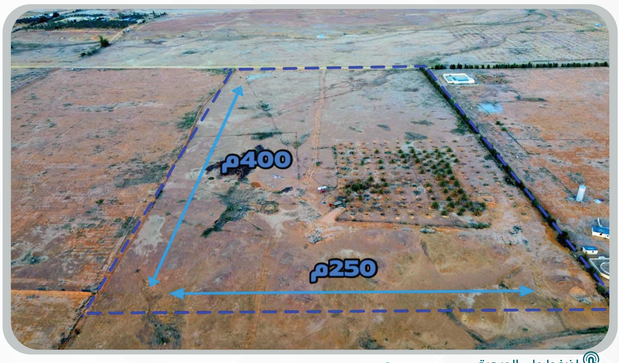
أرض زراعية

المدينة	شرق بريدة-الجعلة	المساحة	112,500 م2
الحي	-	الإستخدام	زراعي
رقم الصك	260002949414	مبلغ شحن المحفظة	5,000 ﷼

الحدود
- شمالاً: قطعة رقم 168
- جنوباً: قطعة رقم 174
- شرقاً: شارع عرض 50 م
- غرباً: شارع عرض 50 م

الأطوال
- شمالاً: 450 م
- جنوباً: 450 م
- شرقاً: 250 م
- غرباً: 250 م

العقار الثالث



اضغط على الصورة للوصول الى الموقع

أرض زراعية

المدينة	شرق بريدة-الجعلة	المساحة	100,000 م2
الحي	-	الإستخدام	زراعــي
رقم الصك	662572000809	مبلغ شحن المحفظة	5,000 ⃁

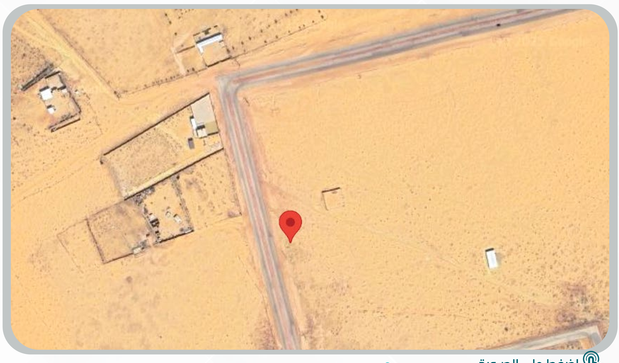
الحدود

شمالاً	قطعة رقم 121
جنوباً	قطعة رقم 127
شرقاً	شارع عرض 50 م
غرباً	قطعة رقم 125

الأطوال

شمالاً	400 م
جنوباً	400 م
شرقاً	250 م
غرباً	250 م

العقار الرابع



اضغط على الصورة للوصول الى الموقع

أرض سكنية

المدينة	الأسياح	المساحة	484 م2
الحي	البندرية	الإستخدام	سكني
رقم الصك	260002942643	مبلغ شحن المحفظة	1,000 ⃁

الحدود

شمالاً	شارع عرض 10 م
جنوباً	قطعة رقم 214
شرقاً	قطعة رقم 215
غرباً	شارع عرض 30 م

الأطوال

شمالاً	22 م
جنوباً	22 م
شرقاً	22 م
غرباً	22 م

العقارالخامس

اضغط على الصورة للوصول الى الموقع

أرض زراعية

المدينة	حائل	المساحة	85,000 م2
الحي	الشنان	الإستخدام	زراعــي
رقم الصك	160002741552	مبلغ شحن المحفظة	5,000 ⃁

الحدود

شمالاً	قطعة رقم 2
جنوباً	قطعة رقم 4
شرقاً	شارع عرض 50 م
غرباً	قطعة رقم 8

الأطوال

شمالاً	415.21 م
جنوباً	415.21 م
شرقاً	204.71 م
غرباً	204.71 م

العقارالسادس

اضغط على الصورة للوصول الى الموقع

أرض زراعية

المدينة	حائل	المساحة	65,793.16 م2
الحي	الشنان	الإستخدام	زراعــي
رقم الصك	860002755199	مبلغ شحن المحفظة	5,000 ﷼

الحدود
- شمالا: شارع عرض 30 م
- جنوبا: قطعة رقم 209
- شرقا: قطعة رقم 219
- غربا: شارع عرض 30 م

الأطوال
- شمالا: 279.22 م
- جنوبا: 249.46 م
- شرقا: 249.34 م
- غربا: 250 م

العقار السابع

اضغط على الصورة للوصول الى الموقع

أرض زراعية

المدينة	حائل	المساحة	50,000 م2
الحي	بقعاء	الإستخدام	زراعــي
رقم الصك	360002749398	مبلغ شحن المحفظة	5,000 ﷼

الحدود
- شمالا: شارع عرض 30 م
- جنوبا: قطعة رقم 730
- شرقا: شارع عرض 30 م
- غربا: قطعة رقم 710

الأطوال
- شمالا: 250 م
- جنوبا: 250 م
- شرقا: 200 م
- غربا: 200 م

العقار الثامن

اضغط على الصورة للوصول الى الموقع

أرض زراعية

المدينة	القصيم	المساحة	60,000 م2
الحي	-	الإستخدام	زراعــي
رقم الصك	860002820100	مبلغ شحن المحفظة	5,000 ﷼

الحدود
- شمالا: قطعة رقم 1
- جنوبا: شارع عرض 50 م
- شرقا: شارع عرض 50 م
- غربا: قطعة رقم 5

الأطوال
- شمالا: 200 م
- جنوبا: 200 م
- شرقا: 300 م
- غربا: 300 م

1. تسجيل الدخول لمنصة مباشر للمزادات
2. استعراض المزاد
3. اختيار المزاد والدخول للمشاركة
4. سداد مبلغ المشاركة (قابل للاسترداد)
5. الفوز بالمزاد

شاهد فيديو خطوات التسجيل

لدخول منصة مباشر للمزادات

مباشر للمزادات
MOBASHER AUCTIONS

الشــروط والأحــكــام

التسجيل في منصة مباشر للمزادات

من يرغب في المزايدة الإلكترونية عليه التسجيل في منصة مباشر للمزادات وسداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل عقار، ويعتبر المبلغ جزء من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده،ويتم سداد باقي قيمة مبلغ البيع خلال فترة التحصيل المعتمدة .

عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ شاملا قيمة السعي فورا وفي حال تعذر السداد خلال 5 ايام فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد ويتحمل المشتري المتخلف تكاليف اعادة البيع على حسابه .

المعاينة للاصل خلال فترة الاعلان

يلتزم المشترى بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن العقار

يلتزم المشتري بسداد السعي % 2.5 من قيمة العقار بالإضافة إلى ضريبة القيمة المضافة 15% على السعي .

مراجعة الجهات المختصة خلال فترة المعاينة قبل دخول المزاد .

للتواصل والاستفسار:

0558888927

0558888247

رقم رخصة فــال للمزادات: 4200000902

ترخيص الهيئة العامة العــقــار: 4391