شركة مدركون العقارية
Modrekon Real Estate Company

هي كيان تجاري متخصص في مجال التسويق والاستثمار وادارة المرافق والممتلكات في مجالات القطاع العقاري السكني والتجاري منذ اكثر من عشر سنوات

أولويتنا الاساسية هي صنع حلول مميزة للاستخدام الامثل للأصول والممتلكات تهدف الشركة الى خلق تجربة مميزة للعميل باستعمال افضل الموارد والإمكانيات

مكاسب الشمال

تعلن شركة مدركون العقارية عن

4

فرص عقارية إستثنائية للبيع في مزاد مكـــاسب الشمـال

بداية المزاد

2025/08/ 20

01:00 ظهراً

نهاية المزاد

2025/08/ 22

من 07:00 إلى 08:00 مساءً

مكاسب الشمال

الـعـقــارات

العقار الأول

نوع العقار	أرض زراعية
رقم الصك	360001343577
المدينة	الــزلــفــي
الحي	-
الإستخدام	زراعي
المساحة	50,000 م²
مبلغ شحن المحفظة	5,000 ﷼

إضغط للوصول للموقع

الحـدود

- شمالاً قطعة رقم 35
- جنوباً قطعة رقم 37
- شرقاً شارع عرض 50 م
- غرباً شارع عرض 50م ثم كثبان رملية

الأطـوال

- شمالاً 200 م
- جنوباً 200 م
- شرقاً 250 م
- غرباً 250 م

مكاسب الشمال

العقار الثاني

نوع العقار	أرض زراعية
رقم الصك	860002974900
المدينة	الـزلـفـي
الحي	-
الإستخدام	زراعي
المساحة	10,000 م^2
مبلغ شحن المحفظة	5,000 ﷼

إضغط للوصول للموقع

الحدود

- شمالاً شارع عرض 29.89 م
- جنوباً قطعة رقم 8
- شرقاً قطعة رقم 10
- غرباً شارع عرض 30 م

الأطوال

- شمالاً 172.96 م
- جنوباً 171.48 م
- شرقاً 47.02 م
- غرباً 69.61 م

مكاسب الشمال

العقار الثالث

نوع العقار	مـزرعة
رقم الصك	760002710296
المدينة	حائل - البقعاء
الحي	-
الإستخدام	زراعي
المساحة	100,000 م^2
مبلغ شحن المحفظة	5,000 ﷼

إضغط للوصول للموقع

الحدود

- شمالاً شارع عرض 50 م
- جنوباً شارع عرض 50 م
- شرقاً قطعة رقم 46
- غرباً قطعة رقم 48

الأطوال

- شمالاً 200 م
- جنوباً 200 م
- شرقاً 500 م
- غرباً 500 م

معلومات إضافية

يحتوي العقار على:-
عدد (1) بير 2 بوصة
عدد (2) عداد كهرباء
إستراحة
خزان مبروم
عقم ترابي على كامل المزرعة
شبك شائك على كامل المزرعة

مكاسب الشمال

العقار الرابع

نوع العقار	أرض زراعية
رقم الصك	360002713229
المدينة	حائل - البقعاء
الحي	-
الإستخدام	زراعي
المساحة	50,000 م²
مبلغ شحن المحفظة	5,000 ﷼

إضغط للوصول للموقع

الحدود

- شمالاً قطعة رقم 710
- جنوباً قطعة رقم 748
- شرقاً قطعة رقم 730
- غرباً شارع عرض 30 م

الأطوال

- شمالاً 250 م
- جنوباً 250 م
- شرقاً 200 م
- غرباً 200 م

1. تسجيل الدخول لمنصة السعودية للمزادات
2. استعراض المزاد
3. اختيار المزاد والدخول للمشاركة
4. سداد مبلغ المشاركة (قابل للاسترداد)
5. الفوز بالمزاد

لمشاهدة خطوات التسجيل

لدخول منصة السعودية للمزاد

السعودية للمزادات
Saudia Auctions Co.

الشـروط والأحـكـام

التسجيل في منصة السعودية للمزادات

من يرغب في المزايدة الإلكترونية عليه التسجيل في منصة السعودية للمزادات وسداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل عقار, ويعتبر المبلغ جزء من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده,ويتم سداد باقي قيمة مبلغ البيع خلال فترة التحصيل المعتمدة .

عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ شاملا قيمة السعي فورا وفي حال تعذر السداد خلال 5 ايام فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد ويتحمل المشتري المتخلف تكاليف اعادة البيع على حسابه .

المعاينة للاصل خلال فترة الاعلان

يلتزم المشترى بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن العقار

يلتزم المشتري بسداد السعي % 2.5 من قيمة العقار بالإضافة إلى ضريبة القيمة المضافة 15% على السعي .

مراجعة الجهات المختصة خلال فترة المعاينة قبل دخول المزاد .

للتواصل والاستفسار:

0558888927

0558888247

رقم رخصة مال للمزادات: 4200000902

ترخيص الهيئة العامة العقار: 4392