



دار المزادات
DARAUCION.SA

مزا
أرض القوز



مزا إلكتروني جديد على
أرض فضاء في القوز



يبدأ من



الثلاثاء 30 سبتمبر 2025 م 10:00 ص

ينتهي في



الخميس 2 أكتوبر 2025 م 5:00

أغتتم الفرصة الآن وزاود

عبر تطبيق دار المزادات!



كيفية شحن المحفظة



كيفية تسجيل الدخول



0500918888



0508582444



DarAuction.sa



info@darauction.com





وصف العقار

العقار عبارة عن أرض فضاء في مدينة القوز
ملاحظة: يلزم التأكد من الجهات المختصة بوجود شارع يقطع الأرض

نوع العقار	استخدام العقار	المساحة	مبلغ التأمين لدخول المزاد	السعر الافتتاحي للمزاد
أرض سكنيه	سكي	27157.8 م2	200,000 رس	6,500,000 ر.س
رقم المخطط	رقم القطعة	رقم الصك		
-	1	960001305779		

الحدود والأصول



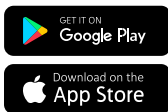
شمالاً:
ملك ورثة الغير بطول 206م
جنوباً:
يحدّها الجزء المستقطع للطريق بطول 205.73م
شرقاً:
ملك ورثة الغير بطول 125.3م
غرباً:
يحدّها ملك الغير بطول 137.3م

موقع العقار



الحي:
القوز
المدينة:
القوز

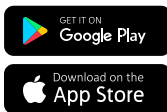
للوصول للعقار





الشروط والأحكام

1. التسجيل في منصة دار المزادات.
2. في حال رسو المزاد يتم تحويل باقي المبلغ لصاحب العقار .
3. عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ فوراً ، و في حالة تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل يعاد المزاد على حساب المشتري ويتحمل جميع ما نقص من المبلغ وجميع تكاليف المزاد.
4. المعاينة للعقار خلال فترة الاعلان.
5. يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
6. يحرر من يرسو عليه المزاد شيك السعي بقيمة 2.5% من ثمن البيع غير شامل ضريبة القيمة المضافة باسم شركة دار المزادات.
7. يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع.
8. يقر من يرغب بدخول المزاد بأنه عاين المقار بنفسه معاينة تامة نافية للجهالة والغرر ورضي بها، وأنه يشتري من المزاد بعد الوقوف على طبيعة الأرض وأنه تعرف على استخداماتها بنفسه، وأن السيناريوهات المروج لها من المسوق سيناريوهات مقترحة غير معتمدة وتتطلب المراجعة والتأكد من الجهات المختصة ، ولا يتحمل البائع أو المكتب المسوق أي نقص أو اختلاف يحصل على طبيعة الأرض بعد الرفع المساحي أو أي إجراءات أخرى تطبقها أمانة المنطقة.





خطوات المشاركة بالمزاد الالكتروني

03



سداد قيمة المشاركة
في المزاد (قابلة للاسترداد)

02



استعراض المزادات

01



تسجيل الدخول
في المنصة الالكترونية

05



الفوز بالمزادات

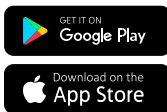
04



اختار مزاد (مزاد درة مكة)
والدخول بالمشاركة



امسح للدخول
للمنصة
الالكترونية



0500918888



0508582444



DarAuction.sa



info@darauction.com

