شركة مدركون العقارية
Modrekon Real Estate Company

هي كيان تجاري متخصص في مجال التسويق والاستثمار وادارة المرافق والممتلكات في مجالات القطاع العقاري السكني والتجاري منذ اكثر من عشر سنوات

أولويتنا الاساسية هي صنع حلول مميزة للاستخدام الامثل للأصول والممتلكات تهدف الشركة الى خلق تجربة مميزة للعميل باستعمال افضل الموارد والإمكانيات

1

# مزاد كنوز حائل

## تعلن شركة مدركون العقارية عن فرصة عقارية متميزة للبيع في مزاد كنوز حائل

**يبدأ المزاد**
2025/12/ 14
01:00 ظهـراً

**ينتهي المزاد**
2025/12/ 16
07:00 مـسـاءً

# أرض زراعية

اضغط على الصورة للوصول الى الموقع

| | |
|---|---|
| المدينة | حائل |
| الحي | الشنان |
| رقم الصك | 860002755199 |
| المساحة | 65,793.16 م2 |
| الإستخدام | زراعـي |
| مبلغ شحن المحفظة | 5,000 ﷼ |

**الحدود**
- شمالاً: شارع عرض 30 م
- جنوباً: قطعة رقم 209
- شرقاً: قطعة رقم 219
- غرباً: شارع عرض 30 م

**الأطوال**
- شمالاً: 279.22 م
- جنوباً: 249.46 م
- شرقاً: 249.34 م
- غرباً: 250 م

## صور إضافية

1. تسجيل الدخول لمنصة مباشر للمزادات
2. استعراض المزاد
3. اختيار المزاد والدخول للمشاركة
4. سداد مبلغ المشاركة ( قابل للاسترداد )
5. الفوز بالمزاد

شاهد فيديو خطوات التسجيل

لدخول منصة مباشر للمزادات

مباشر للمزادات
MOBASHER AUCTIONS

## الشــروط والأحــكــام

التسجيل في منصة مباشر للمزادات

من يرغب في المزايدة الإلكترونية عليه التسجيل في منصة مباشر للمزادات وسداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل عقار, ويعتبر المبلغ جزء من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده,ويتم سداد باقي قيمة مبلغ البيع خلال فترة التحصيل المعتمدة .

عند رسو المزاد على المشتري يتم سداد المبلغ شاملا قيمة السعي فورا وفي حال تعذر السداد خلال 5 ايام فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد ويتحمل المشتري المتخلف تكاليف اعادة البيع على حسابه .

المعاينة للاصل خلال فترة الاعلان

يلتزم المشترى بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن العقار

يلتزم المشتري بسداد السعي % 2.5 من قيمة العقار بالإضافة إلى ضريبة القيمة المضافة 15% على السعي .

مراجعة الجهات المختصة خلال فترة المعاينة قبل دخول المزاد .

## للتواصل والاستفسار:

0558888927

0558888247

رقـم رخـصـة فــال للمزادات: 4200000902

ترخيص الهيئة العامة العـقــار: 5686