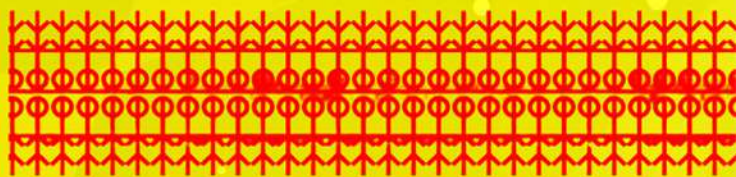


مزاد مراجع القصيم



شركة
المشارية

المشيبي





شركة المشيطي العقارية شركة سعودية رائدة تعمل في مجال الاستثمار والتسويق العقاري، وتتميز بخبرة تمتد لسنوات طويلة في إدارة وتسويق العقارات السكنية والتجارية وطرح المخططات وتنظيم المزادات العقارية. تعتمد الشركة منهجاً احترافياً يقوم على الشفافية وسرعة الإنجاز وتقديم حلول عقارية متكاملة تلبي احتياجات الأفراد والمستثمرين، مع حرصها على مواكبة التطورات في السوق العقاري وتعزيز الفرص الاستثمارية بما يحقق أعلى مستويات الجودة والرضا



بيان العقارات

رقم العقار	نوع العقار	للدينة الحي	للساحة (م ²)	رقم للخطط	رقم القطعة	رقم الصك	سعر الافتتاح
1	بيت الشورقية (تجاري)	للذنب	الشورقية	270.87	-	563403002891	500,000
2	بيت الشورقية (سكني)	للذنب	الشورقية	260.07	-	363404003052	300,000
3	مبنى الاحوال للدينة (سكني)	للذنب	الصالحية	417 410 410	ق/ 218	543401003946 193 543401003945 194 543401003950 196	800,000
4	فلة (سكني)	للذنب	للجصة	464.26	-	363403002879	400000
5	أرض فضاء	بريدة	القاع البارد	12726.82	4200332697 تاريخ : 1442/4/25	562514012884	170 ريال/م ²
6	مستودع	بريدة	النقع الشرقي	382.99	-	362509015757	260,000
7	شاليه	بريدة	الرابية	510	ق/ب/ 89	762529000943	450,000
8	حوش	بريدة	رواق	2110.6	-	760002783486	165 ريال/م ²



العقار الاول

وصف العقار

بيت تجاري بواجهة شرقية - الدخل 30 الف

سعر الافتتاح



500,000

المدينة - الحي



المذنب , الشورقية

نوع العقار



بيت - تجاري

رقم الصك

563403002891

المساحة

270.87

رقم القطعة

-

رقم المخطط

-



انقر هنا !!  الصور

انقر هنا !!  الرفع المساحي

الحدود و الأطوال

شرقاً

شارع 40م بطول 15م

شمالاً

جار بطول 16م



غرباً

جار بطول 15م

جنوباً

جار بطول 20م

للوصول الى الموقع
انقر هنا 

العقار الثاني

وصف العقار

بيت سكني (شقق عمال) بواجهة غربية

سعر الافتتاح



300,000

المدينة - الحي



المذنب . الشورقية

نوع العقار



بيت - سكني

رقم الصك



363404003052

المساحة



260,07

رقم القطعة



-

رقم المخطط



-



انقر هنا  الصور

انقر هنا  الرفع
المساحي

الحدود و الأطوال

شرقاً

جار بطول 15م

شمالاً

جار بطول 16م

غرباً

شارع 15م بطول 15م

جنوباً

جار بطول 18م



للوصول الى الموقع
انقر هنا 

العقار الثالث

وصف العقار

مبنى الأحياء المدنية - سكنية - ثلاث صكوك - الدخل 85 ألف

سعر الافتتاح



800,000

المدينة - الحي



المذهب . الصاحبة

نوع العقار



مبنى الأحياء المدنية
سكني

رقم الصك



563401003946
963401003945
363401003950

المساحة



410
410
417

رقم القطعة



193
194
196

رقم المخطط



218ق



انقر هنا  الصور

انقر هنا  الرفع
المساحي

الحدود و الاطوال

صك رقم : 563401003946 صك رقم : 963401003945 صك رقم : 363401003950

شمالاً

جار بطول 21 م

جنوباً

شارع 15 م بطول 16 م

شرقاً

شارع 15 م بطول 15 م

غرباً

جار بطول 20 م

شمالاً

جار بطول 20 م

جنوباً

شارع 15 م بطول 20 م

شرقاً

جار بطول 20 م

غرباً

جار بطول 20 م

شمالاً

شارع 15 م بطول 02 م

جنوباً

جار بطول 20 م

شرقاً

جار بطول 20 م

غرباً

جار بطول 20 م

للوصول الى الموقع
انقر هنا



العقار الرابع

وصف العقار

فلة بواجهة جنوبية تتكون من 5 غرف في الدور الارضي و 5 غرف في الدور العلوي

سعر الافتتاح



400,000

المدينة - الحي



المذنب - المجصة

نوع العقار



فلة - سكني

رقم الصك



363403002879

المساحة



464.26

رقم القطعة

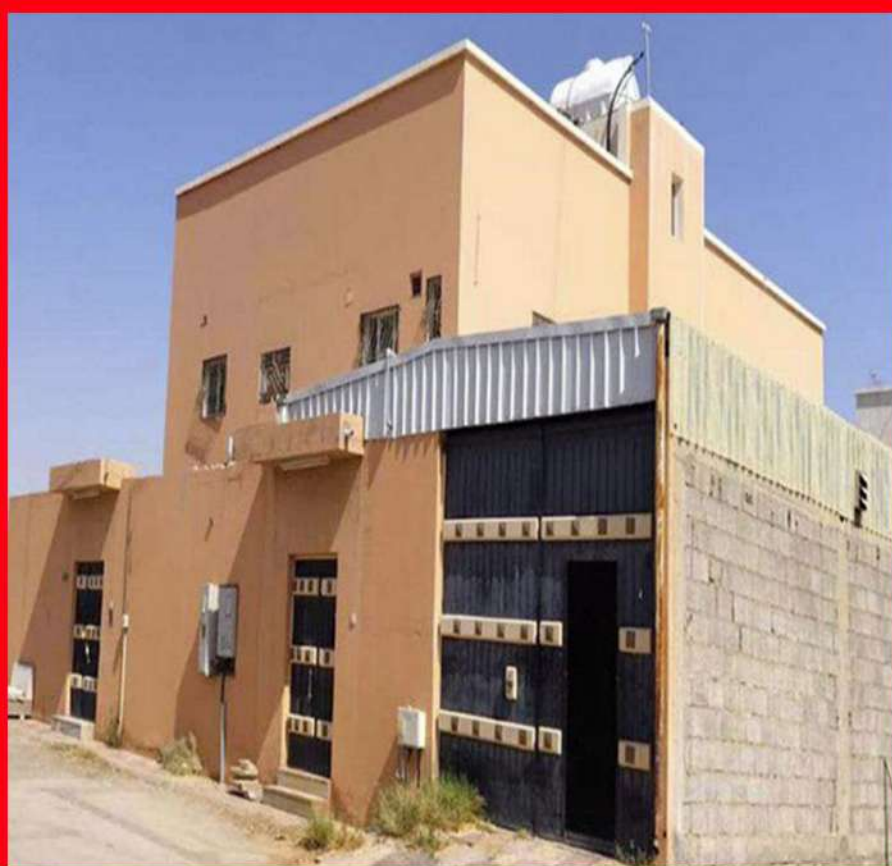


—

رقم المخطط



—



انقر هنا  الصور

انقر هنا  الرفع
المساحي

الحدود و الأطوال

شرقاً

جار بطول 25م

شمالاً

جار بطول 19م



غرباً

جار بطول 23 م

جنوباً

شارع 11م بطول 18

للوصول الى الموقع
انقر هنا 

العقار الخامس

وصف العقار

أرض فضاء (مخطط صافي بدون اقتطاع مرافق)
البيع للمخطط كامل (يحتاج تطوير)

سعر الافتتاح

المدينة - الحي

نوع العقار

170 ريال / م²

بريدة - القاع البارد

أرض فضاء (مخطط)

رقم الصك

المساحة

رقم القطعة

رقم المخطط

562514010284

12726.82

—

4200332697

تاريخ : 1442/4/25



احصائية الموقع			
عدد قطع الأراضي	عدد المساحات	عدد المدارس	عدد المرافق
19	—	—	—
مساحة المخطط			
نسبة التخطيطية المقترحة			
أطوال الشوارع			
نسبة مساحة الخدمات			
نسبة مساحات الشوارع			
نسبة مساحة الممرات			
مواقف السيارات والمرافق			



انقر هنا للصور

انقر هنا للرفع المساحي

الحدود والأطوال

شرقاً

شارع عرض 15م مقترح توسعته
الي 30م بطول 89.53م

شمالاً

جار بطول 160.18م

غرباً

جار بطول 74.13م

جنوباً

شارع 20م بطول 151.73م

للوصول الى الموقع
انقر هنا

العقار السادس

وصف العقار

مستودع على شارعين احدهم تجاري - غير مرخص - الدخل 25 ألف

سعر الافتتاح

260,000

المدينة - الحي

بريدة - النقع

نوع العقار

مستودع

رقم الصك

362509015757

المساحة

382.99

رقم القطعة

—

رقم المخطط

—



انقر هنا للصور

انقر هنا للرفع المساحي

الحدود والأطوال

شرقاً
جار بطول 19م

شمالاً
شارع 9م بطول 19م



غرباً
شارع 03م بطول 19م

جنوباً
مسجد بطول 20م

للوصول الى الموقع
انقر هنا

العقار السابع

وصف العقار

شاليه بواجهة جنوبية - الدور الاول به جناح يتكون من غرفه نوم و دوره مياه ومجهز بجاكوزي المكيفات راكبه والمطبخ راكب + صاله وغرفه مايستر ومطبخ ومستودع و مسبح

نوع العقار

المدينة - الحي



سعر الافتتاح



بريدة - الرابية



شاليه - سكني

رقم المخطط

رقم القطعة



762529000943

510

275

ق / ب / 89



انقر هنا للصور



انقر هنا للرفع المساحي



الحدود و الأطوال

شرقاً
جار بطول 34م

شمالاً
جار بطول 15م



غرباً
جار بطول 34م

جنوباً
شارع 15م بطول 15م

للوصول الى الموقع
انقر هنا



العقار الثامن

وصف العقار
حوش بواجهة شمالية

سعر الافتتاح

١٦٥ ريال /م²

المدينة - الحي

بريدة - رواق

نوع العقار

حوش

رقم الصك

760002783486

المساحة

2,110.6

رقم القطعة

—

رقم المخطط

—



انقر هنا  الصور

انقر هنا  الرفع
المساحي

الحدود و الأطوال

شرقاً
جار بطول 71.21م

شمالاً
شارع 15م بطول 30.38م



غرباً
جار بطول 69.16م

جنوباً
جار بطول 30م

للوصول الى الموقع
انقر هنا 

مزاد مربع القصيم



شروط المزاد



التسجيل في منصة وصلت للمزادات الإلكترونية.

سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة المزاد الإلكتروني، ويعتبر المبلغ عربون و يسترجع بعد الافراغ

عند رسو المزاد على المشتري، يتم سداد المبلغ شاملاً مبلغ السعي + ضريبة السعي، وفي حال عدم السداد خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ صدور محضر الترسية ، فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد، ويتحمل المشتري المتخلف أي التزامات تنتج عن ذلك،

المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان.

يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.

يلتزم من رسا عليه المزاد بسداد مبلغ السعي 2.5% من ثمن البيع + ضريبة السعي 15 %

يلتزم من رسا عليه المزاد بسداد قيمة الافراغ التسجيل العيني

يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع وذلك خلال فترة التحصيل المحددة أعلاه.

تم البيع بناءً على البيانات والمواصفات الواردة في وثيقة العقار ولا تتحمل الشركة أدنى مسؤولية عن أي اختلاف في العقار على أرض الواقع عما هو مدون في الوثيقة

مزاد مربع القصيم



يقام المزاد

الاحد 29 رجب 1447 هـ
الموافق 18 / 1 / 2026 م

الساعة 10:00 صباحاً

ينتهي المزاد

الثاء 1 شعبان 1447 هـ
الموافق 20 / 1 / 2025 م

الساعة 05:00 مساءً

وصلت.
مزادات

عبر منصة وصلت للمزادات

شركة المقاربية

المشيبي



المقارية

شركة

المشيطي



0532278000



0531576000

خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني

3



سداد قيمة المشاركة في
المزاد (قابلة للاسترداد)

2



استعراض المزايدات

1



تسجيل الدخول في
منصة وصلت للمزايدات

5



الفوز بالمزاد

4



اختيار مزاد (مرباع القصيم)
و الدخول للمشاركة



almoshity.com



almoshity, sa