



مركز الإسناد والتصفية - إنفاذ

مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ»، مركز حكومي، يختص بالإشراف على أعمال التصفية والبيع للأصول الثابتة والمنقولة والتي تُسند إليه من قبل الجهات القضائية والحكومية كتصفية الشركات والشركات والصناديق والمساهمات، وذلك من خلال إسنادها إلى الجهات المتخصصة فنيًا والإشراف على أعمالها؛ للإسهام في تسريع عملية استيفاء الحقوق.



رسملة العقارية

تفخر رسملة العقارية بانتمائها للمجتمع العقاري السعودي، وتضع العميل في قلب كل ما تقدمه من خدمات لضمان تحقيق أفضل النتائج بأعلى قيمة ممكنة، في رسملة العقارية نقدم مجموعة متكاملة من الخدمات العقارية المصممة لتلبية احتياجات الأفراد، والشركات، والمستثمرين، حيث تشمل خدماتنا إدارة وتنظيم المزادات العقارية - التسويق العقاري - الوساطة العقارية - إدارة الممتلكات.

نلتزم في رسملة بتقديم خدمات تتسم بالنزاهة، والشفافية، والاحترافية، مما يجعلنا الشريك الأمثل لإدارة وتسويق عقاراتكم، من خلال تقديم خدمة متميزة وذات جودة عالية، بفريق عمل يتمتع بالكفاءة العلمية، والعملية، والإدارية الواسعة.

www.rasmala.com.sa



055 6611 858
055 6602 117



@rasmala_mzd



مزاد نوادير القصيم 2



تعلن مؤسسة رسملة العقارية عن البيع بالمزاد العلني
بإشراف مركز الإسناد والتصفية "إنفاذ" وبقرار من
محكمة التنفيذ

10:00 صباحاً - 07:30 مساءً



الأحد 05 إبريل - الثلاثاء 07 إبريل 2026



منصة وصلت مزادات



بيان العقارات

شيك الدخول	رقم طلب التنفيذ	رقم الصك	رقم القطعة	رقم المخطط	المساحة م ²	الحي	المدينة	نوع العقار
100,000	403094700058157	362906002110	بدون	بدون	826120	شمال غرب الشيدية	البكيرية	مزرعة
100,000	403094700054543	661510006289	بدون	بدون	25300	العبسة	عنيزة	مزرعة
100,000	401024400987896	960660000615	بدون	-	30110	الهلالية	البكيرية	أرض زراعية
20,000	403094700058157	1819545513300000	261/ب	32ق/363	375	-	البكيرية	فيلا سكنية
20,000	401014703424940	6462845651800000	2039	305 ق	550	طيبة	رياض الخبراء	فيلا سكنية
20,000	403094500016721	360001258746	215 أ	964 ق	337.68	-	الرس	فيلا سكنية
50,000	403094600042766	- 760668005387 460669004648	14 - 12	348 ق	1386	الملك خالد	عنيزة	استراحة
30,000	402014700750370	361504005008 761509005694 -	468	47 ق	536	الاشرفية	عنيزة	فيلا سكنية
10,000	403094700051876	360660000502	546	89	625	الشفاء	عنيزة	أرض سكنية
3,000	403094700048055	262905007066	146	176 ق	552	الضلفعة	البكيرية	أرض سكنية
15,000	402014400722135	361503002613	124	57 ق / ع	1269.35	غربية عنيزة	عنيزة	أرض سكنية
10,000	403094700049090	363203004064	268	187 ق	524.93	الأصفر	البدائع	استراحة
10,000	402014700752564	594525000581	65	557 ق	805	البستان	المذنب	أرض سكنية
5,000	402014400722135	461503002555	32	57 ق / ع	384.6	غربية عنيزة	عنيزة	أرض سكنية
10,000	402014600747346	361510008075	1	120 ق / ع	575.87	الجبيلي	عنيزة	أرض سكنية تجارية
10,000	402014600747346	361510008068	32	120 ق / ع	691	الجبيلي	عنيزة	أرض سكنية
10,000	402014600747346	361510008067	26	120 ق / ع	595	الجبيلي	عنيزة	أرض سكنية
10,000	402014600747346	961510008069	33	120 ق / ع	462	الجبيلي	عنيزة	أرض سكنية
10,000	402014600747346	361510008070	34	120 ق / ع	430.73	الجبيلي	عنيزة	أرض سكنية

01
02
03
04
05
06
07
08
09
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19

بيان العقارات

نوع العقار	المدينة	الحي	المساحة م ²	رقم المخطط	رقم القطعة	رقم الصك	رقم طلب التنفيذ	شيك الدخول
أرض سكنية	عنيزة	الجبيلي	701.27	ق / ع / 120	38	261510009367	402014600747346	10,000
أرض سكنية	المذنب	الريان	625	ق / 539	987	994919003580	402014700752163	5,000
أرض سكنية	عنيزة	الرياضي	860.7	ق / ع / 2	24	661504008456	403094600043888	10,000
فيلا دوبلكس	عنيزة	الريان	236.50	ق / 996 / 1	أ / 1142	360604009878	403094600042766	20,000
أرض سكنية	البكيرية	الشحية	615	ق / ك / 176	98	362902007602	403094700058157	3,000
أرض سكنية تجارية	عنيزة	الحفيرة	323.31	ق / 677	151	260650002246	403094700053048	5,000
أرض سكنية	الذبيبة	-	433	ق / 461	131	963003006170	402034700918787	3,000
أرض سكنية	البتراء	-	660	ق / 2257	71	360603004502	403094700054577	3,000

20

21

22

23

24

25

26

27



01

تفلق المزايدة
على العقار

07:30 م

2026/04/07

وصف العقار

العقار عبارة عن مرزعة بها عدد (400) نخلة و 3 آبار كما يوجد عدد 2 ملاحق أرضية ومظلة من الشينكو الملحق الأرضي الأول عبارة عن مستودع بسقف شينكو، الملحق الأرضي الثاني عبارة عن عدد غرفتي عمال بسقف من الشينكو والخشب كما يوجد في العقار 3 رشاشات محورية

النوع	مرزعة	المساحة م ²	الحدود	شمالاً	شارع عرض 40م
رقم الصك	362906002110	الاستخدام	زراعي	جنوباً	شارع عرض 30م
رقم المخطط	بدون	الحي	شمال غرب الشحيحة	شرقاً	شارع عرض 40م
رقم القطعة	بدون	شيك الدخول	100,000 ₪	غرباً	شارع عرض 40م
		رقم طلب التنفيذ	403094700058157		

معلومات إضافية

الملاحظات

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق
- يوجد منقولات في العقار
- البيع يشمل المنقولات وهي حصادة ونباشه وعدد أربع خزانات ديزل وخمسة مكائن ديزل معها ثلاثة طرقيات وعدد أربع خزانات ماء فيبر وعدد من المواسير يتراوح عددها خمس وسبعون ماسورة تقريباً وبلك برسم عدد خمسة عشر ألف تقريباً وبلك تبين عدد خمسة عشر ألف تقريباً

الأطوال

شمالاً 1048 م جنوباً 947 م
شرقاً 875 م غرباً 728 م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



02

تفلق المزايدة
على العقار

2026/04/07

07:20 م

وصف العقار

العقار عبارة عن ارض زراعية يوجد بها عدد 4 غرف ودورتي مياه بسقف خشبي بالإضافة الى مستودع وحظيرة ومظلات سقفها شينكو كما يوجد عدد 210 نخلة وزراعات خضراء وبركة مياه ويوجد بئر

النوع	مزراعة	المساحة م ²	الحدود	شمالاً	ملك جار
رقم الصك	661510006289	25300	الحدود	جنوباً	شارع عرض 6م
رقم المخطط	بدون	زراعي	الحدود	شرقاً	شارع عرض 9م
رقم القطعة	بدون	العيسة	الحدود	غرباً	وقف جار
		شيك الدخول			
		رقم طلب التنفيذ			
		403094700054543			
		100,000			

معلومات إضافية

الملاحظات

توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

الأطوال

شمالاً 39.5م	جنوباً 86.8م
شرقاً 202.1م	غرباً 313.4م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



07:10 م

2026/04/07

تفلق المزايدة
على العقار

03

وصف العقار

العقار عبارة عن مزرعة مقام عليها فيلا مكونة من دورين وملحق علوي وملحق ارضي يتكون من مجلسين ومفصلط وصالة ومطبخ ودورتي مياه الدور الاول يتكون من 6 غرف وصالة و 4 دورات مياه الملحق العلوي عبارة عن غرفة ودورة مياه الملحق الارضي عبارة عن سكن عمال ويتكون من 3 غرف ومطبخ ودورة مياه كما يوجد مسبح المبنى الخارجي الاول يتكون من 5 غرف ودورتي مياه المبنى الثاني يتكون من 3 غرف ودورتي مياه اما المبنى الثالث يتكون من غرفتين ودورة مياه السور من جهة الشمال والغرب (مسورة) يوجد نخيل في المزرعة تقدر بعدد (300) نخلة يوجد عدد 2 بئر

النوع	أرض زراعية	المساحة م ²	30110	شمالاً	شارع عرض 20م
رقم الصك	960660000615	الاستخدام	زراعي	جنوباً	ملك جار
رقم المخطط	-	الحي	الهلالية	شرقاً	ملك جار
رقم القطعة	بدون	شيك الدخول	100,000 ₪	غرباً	ملك جار
		رقم طلب التنفيذ	401024400987896		

الحدود

الأطوال

شمالاً 33.5م جنوباً 48م
شرقاً 285.5م غرباً 244م

معلومات إضافية

الملاحظات

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق
- البيع يشمل المنقولات وهي حرائة مع مقطورة واثاث مطبخ واثاث منزلي وغرفة متنقلة بركس
ومكينة قص عشب وخزان غاز

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



04

تفلق المزايدة
على العقار

06:40 م

2026/04/07

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا سكنية مكونة من دورين وملحق علوي وملحق أرضي، الدور الأرضي يتكون من مجلس ومقلمط وصالة ومطبخ ومستودع وغرفتين و3 دورات مياه، الدور الأول يتكون من مجلس ومقلمط وصالة ومطبخ ومستودع وغرفتين ودورتي مياه، الملحق العلوي عبارة عن غرفة ودورة مياه، الملحق الأرضي عبارة عن غرفة غسيل كما يوجد مظلة من الشينكو

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

قطعة رقم 259
شارع عرض 15م
قطعة رقم 261/أ
قطعة رقم 262

الحدود

375
سكني
-

المساحة م²
الاستخدام
الحي
شيك الدخول
رقم طلب التنفيذ

فيلا سكنية
1819545513300000
32ق/363
261ب

النوع
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

20,000
403094700058157

معلومات إضافية

شمالاً 5م
جنوباً 5م
شرقاً 25م
غرباً 25م

الأطوال

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع

الملاحظات

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق



رسملة العقارية
Rasmala Real Estate

إنفاذ
Infath



05

تفلق المزايدة
على العقار

2026/04/07

06:35 م

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا سكنية مكونة من دور يتكون من مجلسين وصالة ومطبخ و3 غرف ومستودع و4 دورات مياه وغرفة غسل

النوع	فيلا سكنية	المساحة م ²	550	الحدود	شمالاً	قطعة رقم 2040
رقم الصك	6462845651800000	الاستخدام	سكني		جنوباً	قطعة رقم 2038 ورقم 2046
رقم المخطط	305 / ق	الحي	طيبة		شرقاً	ساحة
رقم القطعة	2039	شيك الدخول	20,000		غرباً	قطعة رقم 2047
		رقم طلب التنفيذ	401014703424940			

معلومات إضافية

الملاحظات

توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

الأطوال

شمالاً 27.5م
جنوباً 27.5م
شرقاً 20م
غرباً 20م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



06:45 م

2026/04/07

تفلق المزايدة
على العقار

06

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا سكنية بواجهة غربية مكونة من دورين، الدور الأرضي يتكون من مجلس ومقلم وصالة ومطبخ ومستودع وغرفتين و3 دورات مياه، الدور الأول يتكون من مجلس ومقلم وصالة ومطبخ ومستودع وغرفتين و3 دورات مياه

النوع	فيلا سكنية	المساحة م ²	337.68	شمالاً	قطعة رقم 215/ب
رقم الصك	360001258746	الاستخدام	سكني	جنوباً	قطعة رقم 217
رقم المخطط	964/ق	الحي	-	شرقاً	جزء من القطعة رقم 216 وجزء من
رقم القطعة	215/أ	شيك الدخول	20,000	غرباً	القطعة رقم 218
		رقم طلب التنفيذ	403094500016721		شارع عرض 20م

معلومات إضافية

الملاحظات

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق
- البيع يشمل المكيفات

الأطوال

شمالاً 26.57م جنوباً 25.38م
شرقاً 3م غرباً 3م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



07:15 م

2026/04/07

تفلق المزايدة
على العقار

07

وصف العقار

العقار عبارة عن استراحة مكونة من دور ارضي وملحق ارضية الدور الارضي يتكون من غرفتين وصالة ومطبخ ودورتي مياه ومسبح الملحق الارضية عبارة عن غرفة ومجلس ودورتي مياه اضافة الى غرفة غير مسقوفة كما يوجد مسبح مغطى بسقف من الشينكو

النوع	استراحة	المساحة م ²	1386	شمالاً	قطعة رقم 16
رقم الصك	760668005387 460669004648	الاستخدام	سكني	جنوباً	شارع عرض 30م
رقم المخطط	348 / ق	الحي	الملك خالد	شرقاً	شارع عرض 20م
رقم القطعة	14 - 12	شيك الدخول	50,000 ر	غرباً	قطعة رقم 11 + قطعة رقم 13
		رقم طلب التنفيذ	403094600042766		

الحدود

الأطوال

شمالاً 30م
جنوباً 32.1 م
شرقاً 4م
غرباً 47.3 م

معلومات إضافية

الملاحظات

توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



رسملة العقارية
Rasmala Real Estate

إنفاذ
Infath



08

تفلق المزايدة
على العقار

06:15 م

2026/04/07

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا سكنية مكونة من دورين وملحق علوي، الدور الارضي يتكون من مجلس ومقلمط وصالة ومطبخ ومستودع ودورتي مياه، الدور الاول يتكون من 6 غرف و3 دورات مياه وصالة، الملحق العلوي لياقة وهو عبارة عن 3 غرف و دورتي مياه ومطبخ، يوجد باب يفتح على الجار من الجهة الجنوبية

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

شارع عرض 5م
قطعة رقم 469
قطعة رقم 466
قطعة رقم 470

الحدود

536
سكني
الاشرفية
30,000

المساحة م²
الاستخدام
الحي
شيك الدخول

فيلا سكنية
361504005008
761509005694
47/ق
468

النوع
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

رقم طلب التنفيذ 402014700750370

شمالاً 22م
جنوباً 22.2م
شرقاً 24.4م
غرباً 24.3م

الأطوال

معلومات إضافية

الملاحظات

توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



09

تفلق المزايدة
على العقار

2026/04/07

06:10 م

وصف العقار

العقار عبارة عن ارض سكنية مسورة يوجد بها بعض النخيل - يوجد باب بالسور يفتح على الجار من جهة الشمال القطعة رقم 544

النوع	أرض سكنية	المساحة م ²	625	شمالاً	قطعة رقم 544
رقم الصك	360660000502	الاستخدام	سكني	جنوباً	قطعة رقم 548
رقم المخطط	89	الحي	الشفاء	شرقاً	شارع عرض 12م
رقم القطعة	546	شيك الدخول	10,000	غرباً	قطعة رقم 545
		رقم طلب التنفيذ	403094700051876		

معلومات إضافية

الملاحظات

توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

الأطوال

شمالاً 25م
جنوباً 25م
شرقاً 25م
غرباً 25م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



06:05 م

2026/04/07

تفلق المزايدة
على العقار

10

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض سكنية فضاء

النوع	أرض سكنية	المساحة م ²	552	الحدود	شمالاً	شارع عرض 15م
رقم الصك	262905007066	الاستخدام	سكني		جنوباً	قطعة رقم 147 ورقم 149
رقم المخطط	176 / ق	الحي	الضلعقة		شرقاً	قطعة رقم 144
رقم القطعة	146	شيك الدخول	3,000		غرباً	قطعة رقم 148
		رقم طلب التنفيذ	403094700048055			

معلومات إضافية

الملاحظات

توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبنية في الرفع المساحي المرفق
يوجد اختلاف في اسم الحي بين المذكور في الصك عن المذكور في المستكشقات حيث ان المذكور
حسب الصك (الضلعقة) وحسب المستكشقات (وسط الضلعقة).

الأنطوال

شمالاً 23م
جنوباً 23م
شرقاً 24م
غرباً 24م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



11

تفلق المزايدة
على العقار

2026/04/07

06:00 م

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض سكنية فضاء

النوع	أرض سكنية	المساحة م ²	1269.35	شمالاً	باقي القطعة
رقم الصك	361503002613	الاستخدام	سكني	جنوباً	ممر مشاة عرض 5م وميدان
رقم المخطط	ق / ع / 57	الحي	غربية عنيزة	شرقاً	مواقف سيارات
رقم القطعة	124	شيك الدخول	15,000	غرباً	ممر مشاة عرض 5م
		رقم طلب التنفيذ	402014400722135		

معلومات إضافية

الملاحظات

توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

الأطوال

شمالاً 103.95م جنوباً 70م
شرقاً 1.85م غرباً 37.6م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



05:55 م

2026/04/07

تفلق المزايدة
على العقار

12

وصف العقار

العقار عبارة عن استراحة مكون من دور أرضي وملحق أرضي، الدور الأرضي بسقف شينكو ويتكون من أربع أقسام كل قسم مكون من مجلس ومطبخ وغرفة ودورة مياه الملحق الأرضي عبارة عن مشب بسقف شينكو.

النوع	استراحة	المساحة م ²	الحدود	شمالاً	جنوباً	شرقاً	غرباً
رقم الصك	363203004064	524.93	سكني	شارع عرض 15م	شارع عرض 15م	شارع عرض 20م	قطعة رقم 267 و 269
رقم المخطط	187 / ق	الأصفر	شيك الدخول	قطعة رقم 270			
رقم القطعة	268	رقم طلب التنفيذ	403094700049090				

شمالاً 3م
جنوباً 18.7 م
شرقاً 15.3 م
غرباً 19 م

الأطوال

معلومات إضافية

الملاحظات

توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



13

تفلق المزايدة
على العقار

2026/04/07

05:50 م

وصف العقار

العقار عبارة عن ارض سكنية فضاء

النوع	أرض سكنية	المساحة م ²	805	الحدود	شمالاً	شارع عرض 15م
رقم الصك	594525000581	الاستخدام	سكني		جنوباً	قطعة رقم 67 ورقم 68
رقم المخطط	557 / ق	الحي	البستان		شرقاً	قطعة رقم 66
رقم القطعة	65	شيك الدخول	10,000		غرباً	قطعة رقم 64
		رقم طلب التنفيذ	402014700752564			

معلومات إضافية

الملاحظات

توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

الأطوال

شمالاً 23م
جنوباً 23م
شرقاً 35م
غرباً 35م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



14

تفلق المزايدة
على العقار

2026/04/07

05:40 م

وصف العقار

العقار عبارة عن ارض سكنية فضاء

النوع	أرض سكنية	المساحة م ²	384.6	الحدود	شمالاً جزء من القطعة رقم 27 أ
رقم الصك	461503002555	الاستخدام	سكني	جنوباً شارع عرض 25 م	شرقاً قطعة رقم 32 أ
رقم المخطط	ق / ع / 57	الحي	غربية عنيزة	غرباً جزء من القطعة رقم 29 ورقم 31	
رقم القطعة	32	شيك الدخول	5,000		
		رقم طلب التنفيذ	402014400722135		

معلومات إضافية

شمالاً 2م جنوباً 2.2م
شرقاً 33.2م غرباً 30.9م

الأطوال

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع

الملاحظات

توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق



15

تفلق المزايدة
على العقار

2026/04/07

05:35 م

وصف العقار

العقار عبارة عن ارض سكنية تجارية فضاء

النوع	أرض سكنية تجارية
رقم الصك	361510008075
رقم المخطط	ق / ع / 120
رقم القطعة	1
المساحة م ²	575.87
الاستخدام	سكني تجاري
الحي	الجبيلي
شيك الدخول	10,000
رقم طلب التنفيذ	402014600747346
الحدود	شمالاً شارع عرض 20م جنوباً ممر مشاه عرض 5م شرقاً شارع عرض 40م غرباً قطعة رقم 2 وقطعة رقم 4

معلومات إضافية

شمالاً 18.1م جنوباً 22.1م
شرقاً 27.8م غرباً 35.5م

الأطوال

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع

الملاحظات

توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق



05:30 م

2026/04/07

تفلق المزايدة
على العقار

16

وصف العقار

العقار عبارة عن ارض سكنية فضاء

النوع	أرض سكنية	المساحة م ²	691	الحدود	شمالاً	شارع عرض 5م
رقم الصك	361510008068	الاستخدام	سكني	جنوباً	شارع عرض 5م	
رقم المخطط	ق / ع / 120	الحي	الجبيلي	شرقاً	ممر مشاه عرض 5م	
رقم القطعة	32	شيك الدخول	10,000	غرباً	قطعة رقم 33 وقطعة رقم 34	
		رقم طلب التنفيذ	402014600747346			

معلومات إضافية

الملاحظات

توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

الأطوال

شمالاً 20م
جنوباً 17.4م
شرقاً 35.5م
غرباً 41.1م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



05:20 م

2026/04/07

تفلق المزايدة
على العقار

17

وصف العقار

العقار عبارة عن ارض سكنية فضاء

النوع	أرض سكنية	المساحة م ²	595	الحدود	شمالاً	قطعة رقم 25
رقم الصك	361510008067	الاستخدام	سكني		جنوباً	شارع عرض 15م وبها شطفة 7م
رقم المخطط	ق / ع / 120	الحي	الجبيلي		شرقاً	جزء من القطعة رقم 23
رقم القطعة	26	شيك الدخول	10,000		غرباً	شارع عرض 15 م
		رقم طلب التنفيذ	402014600747346			

معلومات إضافية

الملاحظات

توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

الأطوال

شمالاً 27.5م	جنوباً 28.5م + 7م
شرقاً 21.5م	غرباً 18.6م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



05:15 م

2026/04/07

تفلق المزايدة
على العقار

18

وصف العقار

العقار عبارة عن ارض سكنية فضاء

النوع	أرض سكنية	المساحة م ²	462	الحدود	شمالاً	شارع عرض 15م
رقم الصك	961510008069	الاستخدام	سكني		جنوباً	قطعة رقم 34
رقم المخطط	ق / ع / 120	الحي	الجبيلي		شرقاً	جزء من القطعة رقم 32
رقم القطعة	33	شيك الدخول	10,000		غرباً	قطعة رقم 35
		رقم طلب التنفيذ	402014600747346			

معلومات إضافية

الملاحظات

توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

الأطوال

شمالاً 20م
جنوباً 20م
شرقاً 23.1م
غرباً 23.1م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



19

تفلق المزايدة
على العقار

2026/04/07

05:05 م

وصف العقار

العقار عبارة عن ارض سكنية فضاء

النوع	أرض سكنية	المساحة م ²	430.73	شمالاً	قطعة رقم 33
رقم الصك	361510008070	الاستخدام	سكني	جنوباً	شارع عرض 15م
رقم المخطط	ق / ع / 120	الحي	الجبيلي	شرقاً	جزء من القطعة رقم 32
رقم القطعة	34	شيك الدخول	10,000	غرباً	قطعة رقم 36
		رقم طلب التنفيذ	402014600747346		

الحدود

الأطوال

شمالاً 20م	جنوباً 21.2م
شرقاً 18م	غرباً 25.1م

معلومات إضافية

الملاحظات

توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



20

تفلق المزايدة
على العقار

2026/04/07

05:30 م

وصف العقار

العقار عبارة عن ارض سكنية فضاء

النوع	أرض سكنية	المساحة م ²	701.27	الحدود	شمالاً	ممر مشاة عرض 10 وشارع عرض 20م
رقم الصك	261510009367	الاستخدام	سكني		جنوباً	شارع عرض 20م وبها شطفتين 4.4م و 2.2م
رقم المخطط	ق / ع / 120	الحي	الجبيلي		شرقاً	شارع عرض 20م
رقم القطعة	38	شيك الدخول	10,000		غرباً	ممر مشاه عرض 10م
		رقم طلب التنفيذ	402014600747346			

معلومات إضافية

الملاحظات

توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

الأطوال

شمالاً 6.6م جنوباً 48.6م
شرقاً 27.2م غرباً 33.3م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



21

تفلق المزايدة
على العقار

2026/04/07

07:05 م

وصف العقار

العقار عبارة عن ارض سكنية فضاء

النوع	أرض سكنية	المساحة م ²	625	الحدود	شمالاً	شارع عرض 25م
رقم الصك	994919003580	الاستخدام	سكني		جنوباً	قطعة رقم 986
رقم المخطط	539 / ق	الحي	الريان		شرقاً	قطعة رقم 985
رقم القطعة	987	شيك الدخول	5,000		غرباً	قطعة رقم 999
		رقم طلب التنفيذ	402014700752163			

معلومات إضافية

الملاحظات

توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

الأنطوال

شمالاً 25م
جنوباً 25م
شرقاً 25م
غرباً 25م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



22

تفلق المزايدة
على العقار

2026/04/07

04:55 م

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض سكنية فضاء

النوع	أرض سكنية	المساحة م ²	860.7	شمالاً	قطعة رقم 22
رقم الصك	661504008456	الاستخدام	سكني	جنوباً	قطعة رقم 26
رقم المخطط	ق / ع / 2	الحي	الرياضي	شرقاً	قطعة رقم 23
رقم القطعة	24	شيك الدخول	10,000	غرباً	شارع عرض 80م
		رقم طلب التنفيذ	403094600043888		

الحدود

الأطوال

شمالاً 34.45م جنوباً 34.4م
شرقاً 25م غرباً 25م

معلومات إضافية

الملاحظات

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



04:50 م

2026/04/07

تفلق المزايدة
على العقار

23

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا سكنية دوبلكس متصلة تتكون من دورين درج بالصالة وملحق علوي الدور الأرضي يتكون من مجلسين وصالة ومطبخ ودورتي مياه، الدور الأول يتكون من 4 غرف و3 دورات مياه، الملحق العلوي عبارة عن غرفة ودورة مياه

النوع	فيلا دوبلكس
رقم الصك	360604009878
رقم المخطط	996 / ق / 1
رقم القطعة	1142 أ
المساحة م ²	236.50
الاستخدام	سكني
الحي	الريان
شيك الدخول	20,000
رقم طلب التنفيذ	403094600042766
الحدود	شمالاً جنوباً شرقاً غرباً
جار	شارع عرض 15م قطعة رقم 1141 قطعة رقم 1142

الأطوال	شمالاً 10.75م جنوباً 10.75م شرقاً 21.9م غرباً 22.1م
---------	--

معلومات إضافية

الملاحظات

يوجد تشققات في ارجاء العقار توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبنية في الرفع المساحي المرفق.

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



24

تفلق المزايدة
على العقار

2026/04/07

07:25 م

وصف العقار

العقار عبارة عن ارض سكنية فضاء

النوع	أرض سكنية	المساحة م ²	615	الحدود	شمالاً	قطعة رقم 97
رقم الصك	362902007602	الاستخدام	سكني	جنوباً	شارع عرض 5م	
رقم المخطط	ق/ك/176	الحي	الشيخية	شرقاً	قطعة رقم 96	
رقم القطعة	98	شيك الدخول	3,000	غرباً	قطعة رقم 100	
		رقم طلب التنفيذ	403094700058157			

معلومات إضافية

الملاحظات

توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

الأطوال

شمالاً 24.6م
جنوباً 24.6م
شرقاً 25م
غرباً 25م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



25

تفلق المزايدة
على العقار

2026/04/07

04:40 م

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض سكنية تجارية فضاء

النوع	أرض سكنية تجارية	المساحة م ²	323.31	الحدود	شمالاً	شارع عرض 15م
رقم الصك	260650002246	الاستخدام	سكني تجاري		جنوباً	قطعة رقم 152
رقم المخطط	677 / ق	الحي	الحفيرة		شرقاً	شارع عرض 30م
رقم القطعة	151	شيك الدخول	5,000		غرباً	قطعة رقم 149
		رقم طلب التنفيذ	403094700053048			

معلومات إضافية

الملاحظات

يوجد سور مؤقت تابع للجار في الجهة الغربية

الأطوال

شمالاً 9.4م + 5.9م جنوباً 5.8م
شرقاً 5.6م غرباً 9.7م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



26

تفلق المزايدة
على العقار

2026/04/07

04:35 م

وصف العقار

العقار عبارة عن ارض سكنية فضاء

النوع	أرض سكنية	المساحة م ²	433	الحدود	شمالاً	قطعة رقم 129
رقم الصك	963003006170	الاستخدام	سكني		جنوباً	قطعة رقم 133
رقم المخطط	461/ق	الحي	الذبيبة		شرقاً	شارع عرض 20م
رقم القطعة	131	شيك الدخول	3,000		غرباً	قطعة رقم 132
		رقم طلب التنفيذ	402034700918787			

معلومات إضافية

الملاحظات

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

الأسئلة

شمالاً 20م
جنوباً 20م
شرقاً 21.65م
غرباً 21.65م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



27

تفلق المزايدة
على العقار

04:30 م

2026/04/07

وصف العقار

العقار عبارة عن ارض سكنية فضاء

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

شارع عرض 15م
قطعة رقم 72
شارع عرض 15م
قطعة رقم 73

الحدود

660
سكني

المساحة م²
الاستخدام
الحي

شيك الدخول

3,000

403094700054577

رقم طلب التنفيذ

أرض سكنية

360603004502

ق/2257

71

النوع

رقم الصك

رقم المخطط

رقم القطعة

شمالاً 22 م
جنوباً 22 م
شرقاً 30 م
غرباً 30 م

الأطوال

معلومات إضافية

الملاحظات
الشوارع غير مسفلتة

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع

شروط الدخول بالمزاد

- التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني.
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءًا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يتم سداد بقية المبلغ فور صدور فاتورة السداد وذلك خلال مدة التحصيل المعتمدة.
- عند رسو المزاد على المشتري، يتم سداد المبلغ شاملًا قيمة السعي فورًا، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ صدور محضر الترسية فيعيد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد، ويتحمل المشتري المتخلف تكاليف إعادة البيع على حسابه وللمركز الحق في تمديد الفترة من ثلاثة أيام إلى عشرة أيام إذا دعت الحاجة.
- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
- يلتزم من يرسو عليه المزاد بسداد مبلغ السعي 2.5 % من ثمن البيع شاملًا لضريبة القيمة المضافة .
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع وذلك خلال فترة التحصيل المحددة أعلاه.
- تم الإعلان بناءً على البيانات والمواصفات الواردة في وثيقة العقار ولا يتحمل المركز أدنى مسؤولية عن أي اختلاف في العقار على أرض الواقع عما هو مدون في الوثيقة .
- يتم البيع والإفراغ وفقًا لقواعد مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ».

خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني

1



تسجيل الدخول في
منصة وصلت

2



إستعراض المزايدات

3



سداد قيمة المشاركة في
المزاد (قابلة للإسترداد)

4



اختيار مزاد (نوادير القصيم)
والدخول للمشاركة

5



الفوز بالمزاد



امسح للدخول على
المنصة الإلكترونية



رسملة العقارية
Rasmala Real Estate

يقام المزاد



١٠:٠٠ صباحاً - ٠٧:٣٠ مساءً



منصة وضلت مزادات



الأحد ٠٥ إبريل ٢٠٢٦

للتواصل والاستفسار



0556611858



0556602117