

مزاد أرياف بلرجرشي



مركز الإسناد والتصفية - إنفاذ

مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ»، مركز حكومي؛ يختص بالإشراف على أعمال التصفية والبيع للأصول الثابتة والمنقولة والتي تُسند إليه من قبل الجهات القضائية والحكومية كتصفية الشركات والشركات والصناديق والمساهمات، وذلك من خلال إسنادها إلى الجهات المتخصصة فنياً والإشراف على أعمالها؛ للإسهام في تسريع عملية استيفاء الحقوق.





شركة المهيا العقارية
Al Mahya Real Estate CO.

شركة المهيا العقارية

تُعد المهيا العقارية شركة سعودية رائدة تقدم حلولاً متكاملة في القطاع العقاري، مرتكزة على معايير الجودة والموثوقية والابتكار. وتمزج الشركة بين خبرتها العميقة في السوق السعودي وأحدث الأساليب التسويقية والمنهجيات التشغيلية الاحترافية، عبر فريق وطني عالي الكفاءة. وتسعى المهيا العقارية إلى أن تكون الجهة الأكثر ثقة وتميزاً في إدارة وتسويق الأصول العقارية وتنظيم المزادات، من خلال صناعة قيمة حقيقية لعملائها وتوفير حلول متطورة تدعم النمو المتسارع للسوق وتواكب الطموحات بمعايير عالمية.

www.almahya.com.sa



0506250000



@almahya_re



مزاد أرياف بلجرشي

تُعلن المهيا العقارية عن البيع بالمزاد العلني وبإشراف
مركز الإسناد والتصفية "إنفاذ"

10 : 00 صباحاً - 06 : 00 مساءً



الأحد 10 - 12 مايو 2026



منصة وصلت للمزادات



شركة المهيا العقارية
Al Mahya Real Estate CO.

إنفاذ
Infath

بيان العقارات

نوع العقار	المدينة	الحي	المساحة م ²	رقم المخطط	رقم القطعة	رقم الصك	شيك الدخول
أرض زراعية	بلجرشي	-	2020	-	بدون	260645001456	10000 ريال

01





01

وصف العقار

العقار عبارة عن ارض زراعية .

تفلق المزايدة
على العقار

06:00 2026/05/12 مساءً

شمالاً ملك الغير
جنوباً ملك الغير
شرقاً ملك الغير
غرباً ملك الغير

الحدود

شمالاً 26 م
جنوباً 33.6 م
شرقاً 69.71 م
غرباً 66.5 م

الآطوال

المساحة 2020
الاستخدام زراعي
الحي -
شيك الدخول 10000 ريالالنوع أرض زراعية
رقم الصك 260645001456
رقم المخطط -
رقم القطعة بدون

معلومات اضافية

قطعة الارض معرفة على مستكشف بلدي بدون رقم قطعة وبدون رقم مخطط وبخطيطة مختلف عن حدود الصك
اسم الحي في الصك - والمستكشفات الرائد
لايوجد شارع يحده العقار حسب الصك

الرفع المساحي

صور إضافية

أضف هنا للوصول للرابط

شركة المهيا العقارية
Al Mahya Real Estate CO.إنفاذ
Infath

شروط الدخول بالمزاد

- التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني.
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءًا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يتم سداد بقية المبلغ فور صدور فاتورة السداد وذلك خلال مدة التحصيل المعتمدة .
- عند رسو المزاد على المشتري، يتم سداد المبلغ شاملا قيمة السعي فورًا، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ صدور محضر الترسية فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد، ويتحمل المشتري المتخلف تكاليف إعادة البيع على حسابه وللمركز الحق في تمديد الفترة من ثلاثة أيام إلى عشرة أيام إذا دعت الحاجة.
- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
- يلتزم من يرسو عليه المزاد بسداد مبلغ السعي 2.5 % من ثمن البيع إضافة الى ضريبة القيمة المضافة 5% على مبلغ السعي
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع وذلك خلال فترة التحصيل المحددة أعلاه.
- تم الإعلان بناءً على البيانات والمواصفات الواردة في وثيقة العقار ولا يتحمل المركز أدنى مسؤولية عن أي اختلاف في العقار على أرض الواقع عما هو مدون في الوثيقة
- يتم البيع والإفراغ وفقاً لقواعد مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ».





يقام المزاد



10 : 00 صباحاً - 06 : 00 مساء



وصلت للمزادات



الأحد 10 مايو 2026

للتواصل والاستفسار

0506250000



خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني

- 1 تسجيل الدخول في منصة مباشر للمزادات
- 2 إستعراض المزادات
- 3 سداد قيمة المشاركة في المزاد (قابلة للإسترداد)
- 4 إختيار مزاد (بريدة) والدخول للمشاركة
- 5 الفوز بالمزاد



امسح او اضفط للدخول
على المنصة الالكترونية