

مزاد مدى القصيم



تاريخ المزاد

الثلاثاء 29 سبتمبر 2026
الخميس 01 أكتوبر 2026

مركز الإسناد والتصفية - إنفاذ

مركز الإسناد والتصفية "إنفاذ" مركز حكومي مستقل إداريًا وماليًا، يختص بالإشراف على أعمال التصفية والبيع للأصول الثابتة والمنقولة والتي تُسند إليه من قبل الجهات القضائية والحكومية كتصفية الشركات والشركات والصناديق والمساهمات، وذلك من خلال إسنادها إلى الجهات المتخصصة فنيًا والإشراف على أعمالها؛ للإسهام في تسريع عملية استيفاء الحقوق.



شركة المحافظ الذهبية العقارية

Almahafiz Al Thahabiya Real Estate Co

تأسست عام 2021 بخبرات مميزة ونمو متسارع في مجال التسويق العقاري والمزادات العقارية وكيل بيع قضائي مرخص من قبل وزارة العدل ترخيص رقم 45020107 معتمد لدى مركز الإسناد والتصفية "إنفاذ"، نعمل على تقديم خدمات عقارية متنوعة في مجال التصفية العقارية والمزادات العلنية، ونفخر بأن يكون لنا دور ريادي لتطوير هذه الصناعة بما يحقق أعلى معايير الجودة والشفافية والنمو للقطاع العقاري، نلتزم بتقديم خدمات مهنية متكاملة تلبي تطلعات عملائنا وتحقيق أهدافهم وفق أفضل الممارسات الموثوقة، نسعى دائمًا إلى تعزيز الثقة التي اكتسبناها من شركائنا وعملائنا، ونتطلع لتحقيق المزيد من النجاحات بعون الله وتوفيقه.

0545927090



GWRECO



مزا مدى القصيم



تعلم شركة المحافظ الذهبية العقارية عن البيع بالمزاد العلني
ويأشرف من مركز الإسناد والتصفية "إنفاذ" وبقرار من محكمة
التنفيذ.

بداية المزاد

الساعة 10:00 صباحاً



الثلاثاء 29 سبتمبر 2026



نهاية المزاد

ما بين الساعة 4:00 حتى 8:10 مساءً



الخميس 01 أكتوبر 2026



منصة وصلت للمزادات



بيان العقارات =

نوع العقار	المدينة	الحي	المساحة م2	رقم المخطط	رقم القطعة	رقم الصك	شيك الدخول
01 فيلا سكنية	بريدة	السليمانية	500 م2	188/ب/ق	1632	694538001943	15,000 رس
02 فيلا عظم	بريدة	المليداء	600 م2	ق/ص/203	24	362520000404	10,000 رس
03 بيت شعبي	بريدة	خب القبر	1600 م2	-	-	760690001966	15,000 رس
04 دور سكني	بريدة	الروابي	189.46 م2	621 / ق / أ	632	160002949350	10,000 رس
05 أرض	بريدة	الشقة	36,064.23 م2	-	-	762532003790	80,000 رس
06 أرض	عنيزة	شمال عنيزة	35,812.5 م2	-	-	761508000221	40,000 رس
07 أرض سكنية	عنيزة	الرياضي	860.7 م2	ق / ع / 2	24	661504008456	5,000 رس
08 محطة	عنيزة	البريكان	2,503.9 م2	32	86/ق/1	361502004731	40,000 رس
09 مزرعة	البكيرية	غرب الفويلق	660,685 م2	-	-	960692006793	50,000 رس
10 أرض زراعية	البكيرية	جنوب شرق الهلالية	180,950 م2 البيع مشاع بنسبة 14.28% بمبلغ 25,850 م	-	-	562905006338	10,000 رس
11 أرض زراعية	البكيرية	شرق الهلالية	70,200 م2 البيع مشاع بنسبة 14.29% بمبلغ 10,028 م	243	1	762905006342	3,000 رس
12 بيت شعبي	الرس	الملك عبدالعزيز	700 م2	40 / ق	61	263505007984	10,000 رس
13 فيلا سكنية	الرس	-	664.5 م2	ق / ر / 17	598	498514012932	20,000 رس
14 فيلا سكنية	الرس	-	750 م2	331 / ق	914	363508003518	10,000 رس
15 مزرعة	البدائع	-	161,700 م2	91 جنوب البدائع	12	363204006148	30,000 رس
16 أرض سكنية	البدائع	-	600 م2	ق/د/65/أ	2168	498514024425	2,000 رس
17 أرض سكنية	الأسياح	الشنانة	952 م2	ق / 418	97	360699009534	3,000 رس
18 أرض سكنية	القصبياء	-	750 م2	قصبياء	1695	562514019095	2,000 رس
19 فيلا عظم	رياض الخبراء	-	937.5 م2	305 / ق	2308	394536004256	10,000 رس
20 مزرعة	عيون الجواء	المليداء	50,000 م2	136	312	363306000904	15,000 رس
21 أرض سكنية	عيون الجواء	-	715 م2	3072 / ق	1080	396115000115	3,000 رس
22 فيلا عظم	دخنة	-	420 م2	487 / ق	376	998514015783	10,000 رس
23 فيلا سكنية	ضربه	الروابي	800 م2	2523 / ق	851	793597002500	10,000 رس
24 أرض سكنية	القواره	-	930 م2	ق / ق / 5	82	363102000162	2,000 رس
25 فيلا عظم	ابانات	-	690 م2	ق / 3303	335	494529002741	5,000 رس
26 بيت شعبي	ابانات	-	527.41 م2	-	-	363503007627	1,000 رس



01

تفلق المزايدة
على العقار

الساعة 04:00 مساءً الخميس 01 أكتوبر 2026

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا سكنية

النوع	فيلا سكنية	المساحة 2م	500 م2	الحدود	شمالاً جنوباً شرقاً غرباً	شارع عرض 15 م قطعة رقم 1633 قطعة رقم 1630 قطعة رقم 1634
رقم الصك	694538001943	الاستخدام	سكني			
رقم المخطط	188/ب/ق	الحي	السليمانية			
رقم القطعة	1632	شيك الدخول	15,000 رس			
		رقم طلب التنفيذ	401014703996934			

معلومات إضافية

العقار عبارة عن فيلا مكونة من: دور - ملحق ارضي - ملحق علوي
الملحق الارضي مكون من: مشبب
الدور مكون من: 2 مجلس - 2 صالة - 1 غرفة نوم ماستر (بدورة مياة) - 2 غرفة نوم - مطبخ - غرفة غسيل - 3 دورة مياة
الملحق العلوي مكون من: غرفة نوم - دورة مياة

الملاحظة:

- يوجد عامود كهرباء ضغط عالي خارج الملكية في الجهة الشمالية
- يوجد مدخنة خارج الملكية في الجهة الشمالية
- يوجد تشققات وتقرشات في أجزاء متفرقة من العقار

الأطوال

شمالاً 20 م
جنوباً 20 م
شرقاً 25 م
غرباً 25 م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



02

تفلق المزايدة
على العقار

الساعة 04:10 مساءً الخميس 01 أكتوبر 2026

وصف العقار
العقار عبارة عن فيلا عظم

النوع	فيلا عظم	المساحة 2م	600 م2	الحدود	شمالاً 26 قطعة رقم
رقم الصك	362520000404	الاستخدام	سكني	جنوباً 22 قطعة رقم	شرقاً 15 م شارع عرض
رقم المخطط	ق / ص / 203	الحي	المليداء	غرباً 25 قطعة رقم	
رقم القطعة	24	شيك الدخول	10,000 ر.س		
		رقم طلب التنفيذ	401044501190046		

معلومات إضافية

العقار عبارة عن فيلا عظم مكونة من: دور - ملحق ارضي
الملحق الارضي مكون من: مجلس - دورة مياه
الدور مكون من: مجلس - صالة - 5 غرفة نوم - مطبخ - 3 دورة مياه

الملاحظة:

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

الأطوال

شمالاً 30 م شرقاً 20 م
جنوباً 30 م غرباً 20 م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



03

تفلق المزايدة
على العقار

الساعة 04:20 مساءً الخميس 01 أكتوبر 2026

وصف العقار

العقار عبارة عن بيت شعبي

طريق الهدية متراوح العروض ما بين 25.90م إلى 27.40م
ملك الغير
شارع اسفلت متراوح العروض ما بين 6م إلى 7م
ملك الغير

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

الحدود

2م 1600
زراعي
خب القبر
15,000 رس

المساحة 2م
الاستخدام
الحي
شيك الدخول

بيت شعبي
رقم الصك 760690001966
رقم المخطط -
رقم القطعة -

رقم طلب التنفيذ 403094600031801

شمالاً 20 م
جنوباً 20 م
شرقاً 80 م
غرباً 80 م

الأنوال

معلومات إضافية

العقار عبارة عن بيت شعبي مكون من: دور ارضي - ملحق ارضي - ملحق علوي - مزرعة
الملحق الارضي مكون من: مشب - مجلس - صالة - 2 مطبخ - 2 دورة مياه
البيت الشعبي مكون من: 5 صالة - 5 مجلس - 5 غرفة نوم - مطبخ - 3 دورة مياه
الملحق علوي مكون من: 2 مجلس - غرفة - دورة مياه
المزرعة خلف العقار " متصلة " تحتوي على بئر - 9 نخلات

الملاحظة:

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبنية في الرفع المساحي المرفق
- لا يوجد سور فاصل بين العقار والجار الجنوبي
- يوجد تقشر دهان في مناطق متفرقة

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



04

تفلق المزايدة
على العقار



الساعة 04:30 مساءً



الخميس 01 أكتوبر 2026

وصف العقار

العقار عبارة عن دور سكني

النوع	دور سكني	المساحة 2م	189.46 2م	الحدود	شمالاً	ارتداد 1 وقطعة 633
رقم الصك	160002949350	الاستخدام	سكني		جنوباً	ارتداد 1 وارتداد 2 وممر مشاه 10
رقم المخطط	621 / ق / أ	الحي	الروابي		شرقاً	منور ودرج والعقار 3472
رقم القطعة	632	شيك الدخول	10,000 ر.س		غرباً	ارتداد 2 وقطعة 634
رقم طلب التنفيذ	402014800758795					

شمالاً	7.9 م	شرقاً	25.75 م
جنوباً	5.85 م	غرباً	21.5 م

الأطوال

معلومات إضافية

العقار عبارة عن دور اول (بمدخل خاص) يتكون من: 2 مجلس - صالة - مطبخ - 2 غرفة نوم - 2 دورة مياه

صور إضافية

معلومات الإيجار

اضغط هنا للوصول للموقع

بيان عقود الإيجار =

إسم العقار/ دور سكني

الطك رقم / 160002949350

رقم العقار في كتيب المزاد / 04

نوع العقار	رقم الوحدة	حالة العقد	تاريخ بداية العقد	تاريخ نهاية العقد	إجمالي قيمة الإيجار السنوي	مدة العقد	المدة الإيجارية المسددة للمالك الحالي	الاستحقاق القادم لمبلغ الإيجار
دور سكني	1	ساري	2026 - 01 - 27	2027 - 01 - 26	18,000 ريال	سنة	2027 - 01 - 26	0

01

★ لا يملك المشتري الحق في المبالغ المستحقة أو جزء منها بتاريخ قبل تاريخ الترسية، و للمشتري الحق في تحصيل مبالغ الإيجار المستحقة بتاريخ لاحقة لتاريخ الإفراج.



الخميس 01 أكتوبر 2026



الساعة 04:40 مساءً

تفلق المزايدة
على العقار

05

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض فضاء

النوع	أرض	المساحة م ²	36,064.23 م ²	الحدود	ملك الغير
رقم الصك	762532003790	الاستخدام	-	شمالاً	ملك الغير
رقم المخطط	-	الحي	الشقة	جنوباً	شارع عرض 15 م
رقم القطعة	-	شيك الدخول	80,000 ر.س	شرقاً	ملك الغير
		رقم طلب التنفيذ	402014600742864	غرباً	

معلومات إضافية

الملاحظة:

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق
- يوجد شارع مؤقت وغير مسفلت يقطع الأرض من الجهة الجنوبية بمساحة: 1674.87 م
- الشارع الشرقي غير مسفلت 26
- لم يتم الإستدلال على إستخدام العقار

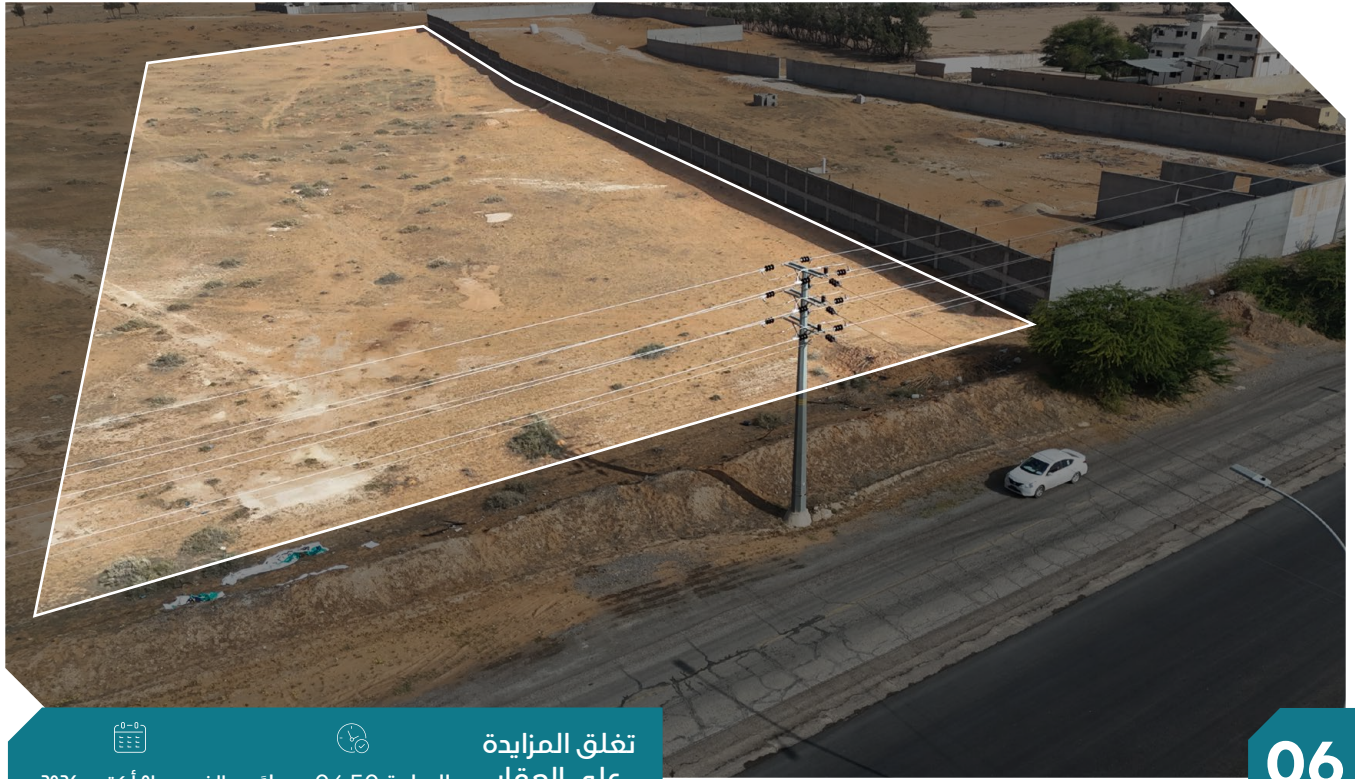
الأطوال

شمالاً 228.76 م شرقاً 200.3 م
جنوباً 177.46 م غرباً 148.96 م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



06

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض

تفلق المزايدة
على العقار

الساعة 04:50 مساءً
الخميس 01 أكتوبر 2026



النوع

أرض

رقم الصك

761508000221

رقم المخطط

-

رقم القطعة

-

المساحة م²

35,812.5 م²

الاستخدام

زراعي

الحي

شمال عنيزة

شيك الدخول

40,000 ر.س

رقم طلب التنفيذ -

الحدود

شمالاً

جنوباً

شرقاً

غرباً

ملك الغير

طريق بريدة شارع عرض 40م ومواقف سيارات عرض 10م

الجزء المفترغ منها

حماية أثل ابن قاسم وأرض ملك الغير

معلومات إضافية

الملاحظة:

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

الأطوال

شمالاً 101.97 م شرقاً 306.72 م

جنوباً 145 م غرباً 305 م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



07

تفلق المزايدة
على العقار

الساعة 05:00 مساءً الخميس 01 أكتوبر 2026

وصف العقار
العقار عبارة عن أرض

النوع	أرض	المساحة 2م	860.7 م2	الحدود	شمالاً	قطعة رقم 22
رقم الصك	661504008456	الاستخدام	سكني	جنوباً	جنوباً	قطعة رقم 26
رقم المخطط	ق / ع / 2	الحي	الرياضي	شرقاً	شرقاً	قطعة رقم 23
رقم القطعة	24	شيك الدخول	5,000 ر.س	غرباً	غرباً	شارع عرض 80 م
رقم طلب التنفيذ	403094600043888					

معلومات إضافية

الملاحظة:

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

الأطوال

شمالاً 34.45 م شرقاً 25 م
جنوباً 34.4 م غرباً 25 م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



08

تفلق المزايدة
على العقار

الساعة 05:10 مساءً الخميس 01 أكتوبر 2026

وصف العقار

العقار عبارة عن محطة وقود

النوع	محطة	المساحة م ²	2,503.9 م ²
رقم الصك	361502004731	الاستخدام	سكني - تجاري
رقم المخطط	32	الحي	البريكان
رقم القطعة	86/ق/1	شيك الدخول	40,000 ر.س
		رقم طلب التنفيذ	403094600023270

معلومات إضافية

العقار عبارة عن محطة

مكونة من: مبنى - مظلة مضخات بنزين - مفصلة سيارات (شينكو) - 2 طرمبة ديزل - 6 طرمبة بنزين
المبنى مكون من: قبو - دور ارضي - ملحق علوي
القبو مكون من: 2 غرفة
الدور الارضي مكون من: 3 فتحات تجارية
الملحق العلوي مكون من: 4 غرفة - مطبخ - 2 دورة مياه (شينكو)

الملاحظة:

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق
- يوجد مبنى مشترك مع الجزء المتبقي من المحطة من الجهة الشرقية
- يوجد اختلاف في رقم المخطط بين المذكور في الصك والمذكور في مخطط الامانة حيث رقم المخطط حسب الصك 86/ق/1 وحسب مخطط الامانة 86
- يوجد اختلاف في اسم الحي بين الصك ومخطط الامانة حيث في الصك اسم الحي البريكان وحسب مخطط الامانة الصالحية
- البيع للمنفعة يوجد صبرة علي العقار لمدة 2/4 سنة تبدأ من عام 1392 هجري بقيمة 400 ريال عربي سعودي تسلم سنويا
- مبلغ الصبرة: يعادل 400 ريال (قيمة ريال اليوم)
- وتم دفع مبلغ 4800 ريال وهي عبارة عن اجرة الصبرة المستحقة من تاريخ 1436/01/01 هجري إلى 1447/12/30 هـ

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع

الحدود والأطوال للصك رقم 361502004731

شمالاً

شارع متفاوت العرض مابين 10 - 12 به كسرات تبدأ من الغرب إلى الشرق بطول 35.80 ثم ينكسر قليلا إلى الجنوب الغربي بطول 30 ثم ينكسر إلى الجنوب الغربي 20.20م طول الحد الشمالي 86م

جنوباً

ممر مشاة عرض 10 م طول الحد الجنوبي 70.4م

شرقاً

شارع عرض 12م طول الحد الشرقي 7.7م

غرباً

شارع عرض 30م طول الحد الغربي 45.1م به شططة بطول 6.60م



09

وصف العقار

العقار عبارة عن مزرعة

تفلق المزايدة
على العقار

الساعة 05:20 مساءً



الخميس 01 أكتوبر 2026

المساحة 2م 660,685

زراعي

غرب الفويلق

50,000 ر.س

رقم طلب التنفيذ 402034300009292

المساحة 2م

الاستخدام

الحي

شيك الدخول

رقم طلب التنفيذ

مزرعة

رقم الصك 960692006793

رقم المخطط -

رقم القطعة -

النوع

رقم الصك

رقم المخطط -

رقم القطعة -

معلومات إضافية

العقار عبارة عن مزرعة تحتوي على: 3 غرفة - مطبخ - دورة مياه - حظيرة اغنام - مستودع (شينكو) - بئر

الملاحظة:

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبنية في الرفع المساحي المرفق
- جزء من المزرعة في الحد الشرقي خارج حد الصك
- العقار مؤجر

الرفع المساحي

صور إضافية

معلومات الإيجار

اضغط هنا للوصول للموقع

الحدود والأطوال للصك رقم 960692006793

شمالاً

شارع عرض 30 م ليفصلها عن مزرعة ملك الغير طول الحد الشمالي 707م

جنوباً

شارع عرض 50 م ليفصلها عن ملك الغير طول الحد الجنوبي 729م

شرقاً

شارع عرض 30 م يفصلها عن مزرعة ملك الغير طول الحد الشرقي 938م

غرباً

شارع عرض 30 م يفصلها عن مزرعة ملك الغير طول الحد الغربي 990م

بيان عقود الإيجار =

إسم العقار/ مزعة

الصك رقم / 960692006793

رقم العقار في كتيب المزاد / 09

نوع العقار	رقم الوحدة	حالة العقد	تاريخ بداية العقد	تاريخ نهاية العقد	إجمالي قيمة الإيجار السنوي	مدة العقد	المدة الإيجارية المسددة للمالك الحالي	الاستحقاق القادم لمبلغ الإيجار
مزعة	1	ساري	2024 - 06 - 07	2027 - 06 - 06	20,000 ريال	3 سنوات	2027 - 06 - 06	0

01

★ لا يملك المشتري الحق في المبالغ المستحقة أو جزء منها بتاريخ قبل تاريخ الترسية، و للمشتري الحق في تحصيل مبالغ الإيجار المستحقة بتاريخ لاحقة لتاريخ الإفراغ.



10

تفلق المزايذة
على العقار

الساعة 05:30 مساءً

الخميس 01 أكتوبر 2026

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض زراعية

شارع عرض 10م يفصل بينها وبين ملك الغير
أرض فضاء
شارع عرض 10م يفصل بينها وبين ملك الغير
شارع عرض 10م يفصل بينها وبين المزرعة ملك الغير

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

الحدود

180,950 م² البيع مشاع
بنسبة 14.28% بمساحة 25,850 م²
زراعي
جنوب شرق الهلالية
10,000 ر.س
401024300129483

المساحة 2م
الاستخدام
الحي
شيك الدخول
رقم طلب التنفيذ

أرض زراعية
562905006338
-
-
رقم المخطط
رقم القطعة

النوع

رقم الصك

رقم المخطط

رقم القطعة

شمالاً 430 م شرقاً 394 م
جنوباً 360 م غرباً 515 م

الأنوال

معلومات إضافية

الملاحظة:

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق
- العقار مشاع والبيع لمساحة 25850 م²
- الشوارع المؤدية للعقار غير مسفلتة
- يوجد مبنى غير مكتمل البناء ومتهالك

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



11

تفلق المزايدة
على العقار

الساعة 05:40 مساءً

الخميس 01 أكتوبر 2026

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض زراعية

النوع	أرض زراعية	المساحة م ²	70,200 م ² البيع مشاع	الحدود	شمالاً	شارع عرض 30 م
رقم الصك	762905006342	الاستخدام	بنسبة 14.29% بمساحة 10,028 م ² زراعي	جنوباً	شارع عرض 30 م	
رقم المخطط	243	الحي	شرق الهلالية	شرقاً	شارع عرض 30 م	
رقم القطعة	1	شيك الدخول	3,000 ر.س	غرباً	شارع عرض 30 م	
		رقم طلب التنفيذ	401024300129483			

شمالاً	260 م	شرقاً	326 م
جنوباً	380 م	غرباً	230 م

الأنطوال

معلومات إضافية

الملاحظة:

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق
- العقار مشاع والبيع لمساحة 10028 م²
- الشوارع المؤدية للعقار غير مسفلتة

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



12

تفلق المزايدة
على العقار

الساعة 05:50 مساءً

الخميس 01 أكتوبر 2026

وصف العقار

العقار عبارة عن بيت شعبي

النوع	بيت شعبي	المساحة 2م	700 م2	الحدود	شمالاً 62 قطعة رقم
رقم الصك	263505007984	الاستخدام	سكني	جنوباً 60 قطعة رقم	شرقاً 49 قطعة رقم
رقم المخطط	40 / ق	الحي	الملك عبدالعزيز	غرباً 15م	شارع عرض 15م
رقم القطعة	61	شيك الدخول	10,000 ر.س		
		رقم طلب التنفيذ	403094700070542		

معلومات إضافية

العقارة عبارة عن بيت شعبي غير واضح المكونات كونه متهالك

الملاحظة:

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبنية في الرفع المساحي المرفق
- عداد الكهرباء منزوع
- وجود سيارته تالفة داخل العقار
- احد أبواب العقار ساقطة
- يوجد هبوط وانسيارات في اجزاء من العقار واجزاء من السور

الأطوال

شمالاً 35 م شرقاً 20 م
جنوباً 35 م غرباً 20 م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



13

تفلق المزايدة
على العقار

الساعة 06:00 مساءً الخميس 01 أكتوبر 2026

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا سكنية

النوع	فيلا سكنية	المساحة م ²	664.5 م ²	الحدود	شمالاً جنوباً شرقاً غرباً	قطعة رقم 597 شارع عرض 50م قطعة رقم 596 قطعة رقم 600
رقم الصك	498514012932	الاستخدام	سكني - تجاري			
رقم المخطط	ق / ر / 17	الحي	-			
رقم القطعة	598	شيك الدخول	20,000 ر.س			
		رقم طلب التنفيذ	402014700754413			

معلومات إضافية

العقار عبارة عن فيلا مكونة من: ملحق ارضي - دورين - ملحق علوي
الملحق الارض مكون من: مشب - دورة مياه
الدور الارضي مكون من: صالة - مجلس - مطبخ - غرفة غسيل - مستودع (شينكو) دورة مياه
الدور الاول مكون من: صالة - 2 غرفة نوم ماستر (بدورة مياه) - 2 غرفة نوم - 1 دورة مياه - بلكونة
ملحق علوي مكون من: غرفة - دورة مياه

الملاحظة:

- يوجد اختلاف في اسم الحي بين الرفع والصك حيث في الصك بدون وفي الرفع الريان
- يوجد مدخنة خارج الملكية في الجهة الجنوبية

المنقولات: 1 مكيف شبك - 2 شاشة

الأطوال

شمالاً 20.5 م شرقاً 31 م
جنوباً 20 م غرباً 35.5 م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



14

تفلق المزايدة
على العقار



الخميس 01 أكتوبر 2026

الساعة 06:10 مساءً

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا سكنية

النوع	فيلا سكنية	المساحة 2م	2م 750	الحدود	شمالاً 913
رقم الصك	363508003518	الاستخدام	سكني - تجاري	جنوباً	شارع عرض 20م
رقم المخطط	331 / ق	الحي	-	شرقاً	شارع عرض 20م
رقم القطعة	914	شيك الدخول	10,000 ر.س	غرباً	قطعة رقم 916
		رقم طلب التنفيذ	402014200001695		

معلومات إضافية

العقار عبارة عن فيلا تتكون من: دورين - 2 ملحق ارضي - ملحق علوي
الملحق الارضي 1 مكون من: غرفة - دورة مياه
الملحق الارضي 2 (شيكو) مكون من: مشب
الدور الارضي مكون من: 3 مجلس - 2 صالة - 2 غرفة نوم - مطبخ - 3 دورة مياه
الدور الاول مكون من: صالة - 6 غرف نوم - مطبخ - مستودع - 3 دورة مياه
ملحق علوي مكون من: غرفة - دورة مياه

الملاحظة:

- يوجد مظلة سيارات شينكو
- يوجد تقشرات بالدعائنات وتشققات في جزء بسيط من العقار

المنقولات: 10 مكيف شبك - 3 مكيف اسبليت

الأطوال

شمالاً 25 م
جنوباً 25 م
شرقاً 30 م
غرباً 30 م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



15

تفلق المزايدة
على العقار

الساعة 06:20 مساءً

الخميس 01 أكتوبر 2026

وصف العقار
العقار عبارة عن مزرعة

النوع	مزرعة	المساحة م ²	2م 161,700	الحدود	شارع عرض 10م
رقم الصك	363204006148	الاستخدام	زراعي	شمالاً	شارع عرض 10م
رقم المخطط	91 جنوب البدائع	الحي	-	جنوباً	شارع عرض 10م
رقم القطعة	12	شيك الدخول	30,000 ر.س	شرقاً	شارع عرض 10م
		رقم طلب التنفيذ	403094600044095	غرباً	شارع عرض 10م

معلومات إضافية

العقار عبارة عن مزرعة تحتوي على مباني، مبنى دورين
الدور الأرضي مكون من: غرفة - 2 دورة مياه
الدور الأول (شبنكو) مكون من: غرفة - دورة مياه
مستودع 1 (شبنكو) مكون من: 6 غرف عمال - 4 مطبخ - 4 دورة مياه
خيمة شعر - مظلة سيارات شبنكو - مستودع 2 (شبنكو) - 2 حظيرة غنم
المنقولات: يوجد محطة تحلية تخدم المزرعة - حراثة زراعية - 48 بيت محمي 21 مكيفه 27 غير مكيفه - 3 صالات
زراعية - 3 ابار - 7 مكيف شبك

الملاحظة:

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق
- إ فقط من الابار شغال

الأطوال

شمالاً 710 م شرقاً 45 م
جنوباً 760 م غرباً 410 م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



16

تفلق المزايدة
على العقار



الساعة 06:30 مساءً الخميس 01 أكتوبر 2026

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض سكنية

النوع	أرض سكنية	المساحة 2م	600 م2	شمالاً	قطعه رقم 2166
رقم الصك	498514024425	الاستخدام	سكني	جنوباً	قطعه رقم 2170
رقم المخطط	ق / د / 65 / أ	الحي	-	شرقاً	شارع عرض 15م
رقم القطعة	2168	شيك الدخول	2,000 ر.س	غرباً	قطعه رقم 2167
رقم طلب التنفيذ	402014700755925				

الحدود

الأطوال

شمالاً 30 م	شرقاً 20 م
جنوباً 30 م	غرباً 20 م

معلومات إضافية

الملاحظة:

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق
- الشارع في الحد الشرقي غير مسفلت

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



17

تفلق المزايدة
على العقار

الساعة 06:40 مساءً الخميس 01 أكتوبر 2026

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض سكنية

النوع	أرض سكنية	المساحة 2م	2م 952	الحدود	شمالاً	قطعه رقم 96
رقم الصك	360699009534	الاستخدام	سكني	جنوباً	شارع عرض 20 م	
رقم المخطط	418 / ق	الحي	الشنانة	شرقاً	شارع عرض 10م	
رقم القطعة	97	شيك الدخول	3,000 ر.س	غرباً	قطعه رقم 99	
		رقم طلب التنفيذ	403094800076620			

معلومات إضافية

الملاحظة:

يوجد خط كهرباء وعسكري حريق خارج حد الملكية

الأطوال

شمالاً 28 م
جنوباً 28 م
شرقاً 34 م
غرباً 34 م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



18

تفلق المزايدة
على العقار



الساعة 06:50 مساءً



الخميس 01 أكتوبر 2026

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض سكنية

النوع	أرض سكنية	المساحة 2م	2م 750	الحدود	شمالاً	قطعه رقم 1693
رقم الصك	562514019095	الاستخدام	سكني	جنوباً	جنوباً	قطعه رقم 1697
رقم المخطط	قصيبياء	الحي	-	شرقاً	شرقاً	شارع عرض 20 م
رقم القطعة	1695	شيك الدخول	2,000 ر.س	غرباً	غرباً	قطعه رقم 1696
		رقم طلب التنفيذ	403094700073438			

معلومات إضافية

الملاحظة:

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق

الأطوال

شمالاً 30 م	شرقاً 25 م
جنوباً 30 م	غرباً 25 م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



19

تفلق المزايدة
على العقار



الساعة 07:00 مساءً الخميس 01 أكتوبر 2026

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا عظم

النوع	فيلا عظم	المساحة 2م	2م 937.5	الحدود	شمالاً جنوباً شرقاً غرباً	قطعه رقم 2311 + ساحه طريق مشاة عرض 25 م قطعه رقم 2307 قطعه رقم 2309
رقم الصك	394536004256	الاستخدام	سكني			
رقم المخطط	305 / ق	الحي	-			
رقم القطعة	2308	شيك الدخول	10,000 ر.س			
		رقم طلب التنفيذ	401014703538665			

معلومات إضافية

العقار عبارة عن فيلا عظم مكونة من: ملحق ارضي - دور الملحق الأرضي يتكون من: مشب - دورة مياه الدور الأرضي مكون من: 3 مجلس - صالة - 2 غرفة نوم - مطبخ - مستودع - 4 دورة مياه

الملاحظة:

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق
- اسم الحي حسب الصك: غير مذكور - المستكشف: طيبة
- الشارع الجنوبي غير مسفلت

الأطوال

شمالاً 37.5 م شرقاً 25 م
جنوباً 37.5 م غرباً 25 م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



20

تفلق المزايدة
على العقار

الساعة 07:10 مساءً

الخميس 01 أكتوبر 2026

وصف العقار

العقار عبارة عن مزرعة

النوع	مزرعة	المساحة م ²	50,000 م ²	الحدود	شارع عرض 30 م
رقم الصك	363306000904	الاستخدام	زراعي	شمالاً	قطعه رقم 281
رقم المخطط	136	الحي	المليداء	جنوباً	قطعه رقم 313
رقم القطعة	312	شيك الدخول	15,000 رس	شرقاً	قطعه رقم 311
		رقم طلب التنفيذ	403094700072995	غرباً	

معلومات إضافية

الملاحظة:

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق
- الشارع من الجهة الشمالية غير مسفلت على الطبيعة

الأطوال

شمالاً 200 م شرقاً 250 م
جنوباً 200 م غرباً 250 م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



21

تفلق المزايدة
على العقار

الساعة 07:20 مساءً الخميس 01 أكتوبر 2026

وصف العقار
العقار عبارة عن أرض سكنية

النوع	أرض سكنية	المساحة م ²	715 م ²	الحدود	شمالاً	قطعه رقم 1096
رقم الصك	396115000115	الاستخدام	سكني	جنوباً	جنوباً	قطعه رقم 1079
رقم المخطط	ق / 3072	الحي	-	شرقاً	شرقاً	قطعه رقم 1082
رقم القطعة	1080	شيك الدخول	3,000 ر.س	غرباً	غرباً	مواقف سيارات
		رقم طلب التنفيذ	402014700756320			

معلومات إضافية

الملاحظة:

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبنية في الرفع المساحي المرفق
- اسم الحي بالصك بدون حسب المستكشف المستكشفات النهضة
- مواقف السيارات في الجهة الغربية غير مسفلته وغير منفذه على الطبيعة

الأطوال

شمالاً 32.5 م شرقاً 22 م
جنوباً 32.5 م غرباً 22 م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



22

تفلق المزايدة
على العقار

الساعة 07:30 مساءً الخميس 01 أكتوبر 2026

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا عظم

النوع	فيلا عظم	المساحة 2م	420 م2	الحدود	شمالاً 378 قطعه رقم
رقم الصك	998514015783	الاستخدام	سكني - تجاري	جنوباً	شارع عرض 15 م
رقم المخطط	ق 487/	الحي	-	شرقاً	قطعه رقم 375
رقم القطعة	376	شيك الدخول	10,000 ر.س	غرباً	شارع عرض 20 م
		رقم طلب التنفيذ	402014700758703		

معلومات إضافية

العقار عبارة عن فيلا عظم مكونة من: دورين - ملحق ارضي - ملحق علوي
الملحق الارضي يتكون من: 2 مجلس - 2 دورة مياه
الدور الارضي يتكون من: صالة - مجلس - غرفة نوم ماستر (بدورة مياه) - مطبخ - دورة مياه
الدور الاول يتكون من: صالة - مجلس - مطبخ - 3 غرف نوم - 2 دورة مياه
الملحق العلوي يتكون من: غرفة - دورة مياه

الملاحظة:

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق
- يوجد أعمدة ضغط عالي خارج الملكية في الجهة الغربية

الأطوال

شمالاً 20 م شرقاً 21 م
جنوباً 20 م غرباً 21 م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



23

تفلق المزايدة
على العقار



الساعة 07:40 مساءً الخميس 01 أكتوبر 2026

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا سكنية

النوع	فيلا سكنية	المساحة 2م	800 م2	الحدود	شمالاً 849 قطعه رقم
رقم الصك	793597002500	الاستخدام	سكني	جنوباً 853 قطعه رقم	شرقاً 850 قطعه رقم
رقم المخطط	2523 / ق	الحي	الروابي	غرباً شارع عرض 15 م	
رقم القطعة	851	شيك الدخول	10,000 ر.س		
		رقم طلب التنفيذ	402014700755751		

معلومات إضافية

العقار عبارة عن فيلا دور مكونة من: 2 مجلس - صالة - مطبخ - 2 غرفة نوم ماستر (بدورة مياة)
2 - غرفة نوم - 2 دورة مياة

الملاحظة:

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق
- يوجد درج ومداخل سيارة خارج حدود الصك

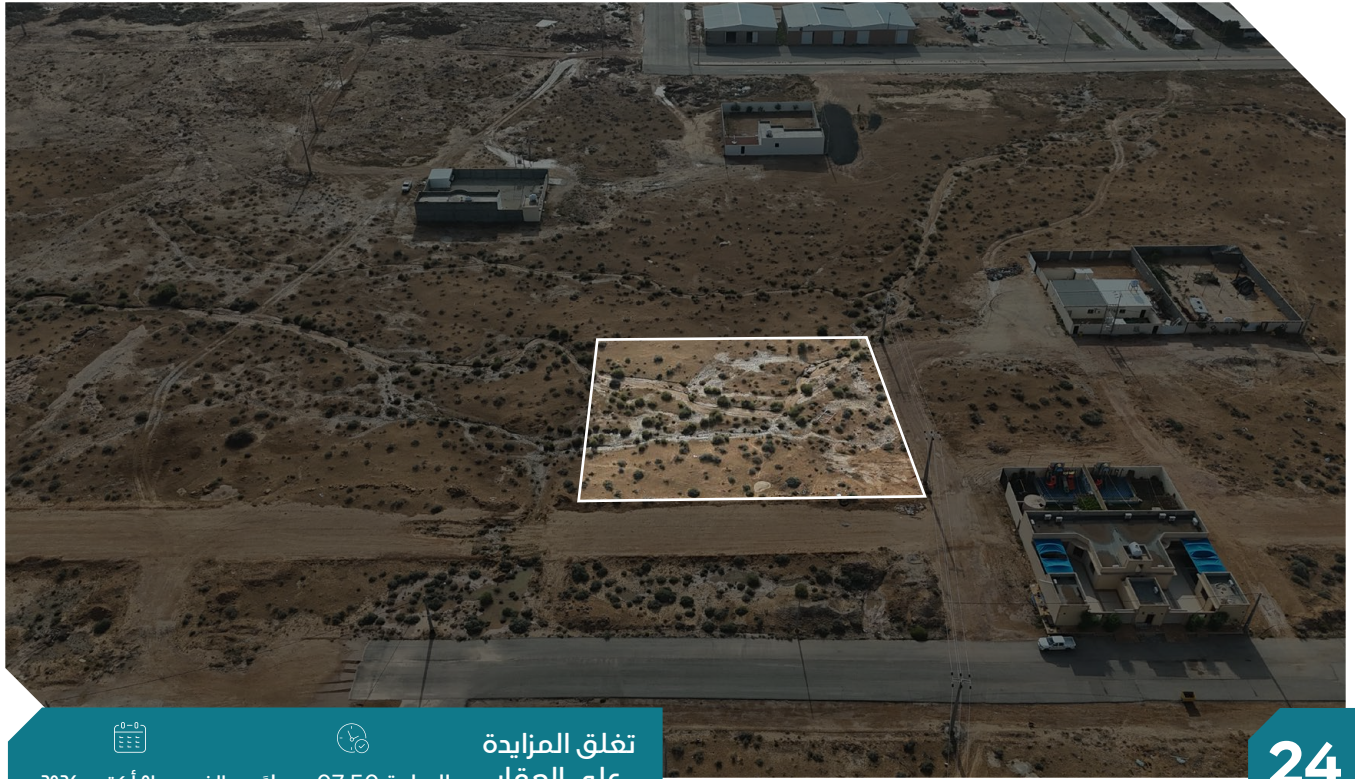
الأطوال

شمالاً 40 م شرقاً 20 م
جنوباً 40 م غرباً 20 م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



24

تفلق المزايدة
على العقار

الساعة 07:50 مساءً
الخميس 01 أكتوبر 2026

وصف العقار

العقار عبارة عن أرض سكنية

النوع	أرض سكنية	المساحة م2	2م 930	الحدود	شمالاً 15م عرض شارع
رقم الصك	363102000162	الاستخدام	سكني	جنوباً	ممر عرض 10م
رقم المخطط	ق / ق / 5	الحي	-	شرقاً	قطعه رقم 81
رقم القطعة	82	شيك الدخول	2,000 ر.س	غرباً	ممر عرض 8م
رقم طلب التنفيذ	403094700063037				

معلومات إضافية

الملاحظة:

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبنية في الرفع المساحي المرفق
- شوارع العقار غير مسفلته
- اسم الحي حسب المستكشف حي الروضة

الأطوال

شمالاً 31 م
جنوباً 31 م
شرقاً 30 م
غرباً 30 م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



25

تفلق المزايدة
على العقار

الساعة 08:00 مساءً الخميس 01 أكتوبر 2026

وصف العقار

العقار عبارة عن فيلا عظم

النوع	فيلا عظم	المساحة م2	690 م2	الحدود	شمالاً جنوباً شرقاً غرباً	قطعه رقم 333 ممر عرض 8 م قطعه رقم 336 شارع عرض 25 م
رقم الصك	494529002741	الاستخدام	سكني			
رقم المخطط	ق / 3303	الحي	-			
رقم القطعة	335	شيك الدخول	5,000 ر.س			
		رقم طلب التنفيذ	402014700756689			

معلومات إضافية

العقار عبارة عن فيلا عظم مكونة من: مجلس - صالة - 3 غرفة نوم - مطبخ - 3 دورات مياه

الملاحظة:

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق
- العقار غير مسور
- سلم السطح غير مكتمل

الأطوال

شمالاً 30 م
جنوباً 30 م
شرقاً 23 م
غرباً 23 م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع



26

تفلق المزايدة
على العقار

الساعة 08:10 مساءً الخميس 01 أكتوبر 2026

وصف العقار

العقار عبارة عن بيت شعبي

النوع	بيت شعبي	المساحة م ²	527.41 م ²	الحدود	ملك الغير
رقم الصك	363503007627	الاستخدام	سكني	شمالاً	ملك الغير
رقم المخطط	-	الحي	-	جنوباً	شارع عرض 10 م
رقم القطعة	-	شيك الدخول	1,000 ر.س	شرقاً	ملك الغير
		رقم طلب التنفيذ	403094700064561	غرباً	

معلومات إضافية

العقار عبارة عن بيت شعبي غير مكتمل البناء، مكون من: 2 مجلس - مشب - 4 غرفة نوم - دورة مياه

الملاحظة:

- توجد اختلافات بين الصك والطبيعة في البيانات المساحية للعقار وهي مبينة في الرفع المساحي المرفق
- الشارع في الحد الجنوبي و الشرقي غير مسفلت
- يوجد عامود كهرباء ضغط عالي خارج الملكية في الجهة الجنوبية الشرقية وعمود في الجهة الجنوبية الغربية
- لا يوجد درج مؤدي الى السطح

الأطوال

شمالاً 26.9 م شرقاً 29 م
جنوباً 27.3 م غرباً 22.3 م

الرفع المساحي

صور إضافية

اضغط هنا للوصول للموقع

شروط الدخول بالمزاد

- التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني.
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءًا من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يتم سداد بقية المبلغ فور صدور فاتورة السداد وذلك خلال مدة التحصيل المعتمدة .
- عند رسو المزاد على المشتري، يتم سداد المبلغ شاملًا قيمة السعي فورًا، وفي حال تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ صدور محضر الترسية فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد، ويتحمل المشتري المتخلف تكاليف إعادة البيع على حسابه وللمركز الحق في تمديد الفترة من ثلاثة أيام إلى عشرة أيام إذا دعت الحاجة.
- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان.
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد.
- يلتزم من يرسو عليه المزاد بسداد مبلغ السعي 2.5 % من ثمن البيع شاملًا لضريبة القيمة المضافة .
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5 % من ثمن البيع وذلك خلال فترة التحصيل المحددة أعلاه
- تم الإعلان بناءً على البيانات والمواصفات الواردة في وثيقة العقار ولا يتحمل المركز أدنى مسؤولية عن أي اختلاف في العقار على أرض الواقع عما هو مدون في الوثيقة .
- يتم البيع والإفراغ وفقًا لقواعد مركز الإسناد والتصفية «إنفاذ».

خطوات المشاركة في المزاد الإلكتروني

- 1 تسجيل الدخول في منصة وصلت للمزادات
- 2 إستعراض المزادات
- 3 سداد قيمة المشاركة في المزاد (قابلة للإسترداد)
- 4 إختيار مزاد مدى القصيم والدخول للمشاركة
- 5 الفوز بالمزاد



امسح للدخول على
المنصة الإلكترونية

يقام المزاد



الثلاثاء 10:00 صباحاً
الخميس مابين الساعة 04:00 حتى 08:10 مساءً



منصة وصلت
للمزادات



الثلاثاء 29 سبتمبر 2026
الخميس 01 أكتوبر 2026

للتواصل والاستفسار

0545927090  GWRECO 