



شركة
المهرة
للمزادات



وكيل بيع قضائي - ترخيص رقم 45020129



مزا

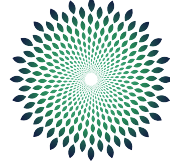
إلكتروني

تعلن شركة المهرة للمزادات
عن بيع ثلاث عقارات مميزة
بمكة المكرمة بالمزاد
العلني الإلكتروني

منصة | صلت
المزاد للمزادات

بداية المزاد : 2026-11-01
نهاية المزاد : 2026-11-03

مزاد عقارات مكة



تعلن شركة المهرة للمزادات عن بيع ثلاث عقارات مميزة
بمواقع مميزه بالمزاد العلني الإلكتروني

بداية المزاد

الأحد 01 نوفمبر 2026



الساعة 10:00 صباحاً



نهاية المزاد

الثلاثاء 03 نوفمبر 2026



من الساعة 08:30 الى 09:00 مساءً



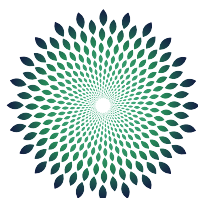
وَصَلَتْ

للمزادات



للتسجيل
في المزاد

بيانات العقارات



نوع العقار	المدينة	الحي	رقم عقد الوساطة	المساحة	رقم القطعة	رقم الصك	شحن المحفظة	
1	عمارة سكنية	مكة المكرمة	الخالدية	620112684	415	814	520111014377	65,000
2	عمارة سكنية	مكة المكرمة	الهنداوية	6201123650	491.35	98/1	219839001239	90,000
3	أرض	مكة المكرمة	الطنديباوي	6201124792	157.60	97/1	720111014375	47,000



1



الساعة 08:30 مساءً



2026/11/03

تغلق المزايمة
على العقار

وصف العقار

عمارة

شارع 15 متر
قطعة رقم 813
قطعة رقم 815
شارع 32 متر

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

الحدود

415
سكني-تجاري
الخالدية
65,000

المساحة 2م
الإستخدام
الحي
شحن المحفظة

عمارة
520111014377
1/9/29/1
814

النوع
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

21
20.5
20
20

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

الأطوال

معلومات إضافية

- عقار متعدد الإستخدام - سكني/تجاري - في موقع
إستراتيجي متميز

موقع العقار

رقم عقد الوساطة

620112684



2



الساعة 08:45 مساءً



2026/11/03

تغلق المزايمة
على العقار

وصف العقار

عمارة

86 قطعة	شمالاً	491.35	المساحة م2	عمارة	النوع
32 شارع عرض	جنوباً	إستعمال مختلط	الإستخدام	219839001239	رقم الصك
85 قطعة	شرقاً	الهنداوية	الحي	ج/١٣/١	رقم المخطط
قطعة رقم 88 وتماص الحد	غرباً	90,000	شحن المحفظة	87	رقم القطعة
موقف سيارات					

18	شمالاً
18	جنوباً
28	شرقاً
28	غرباً

الأنطوال

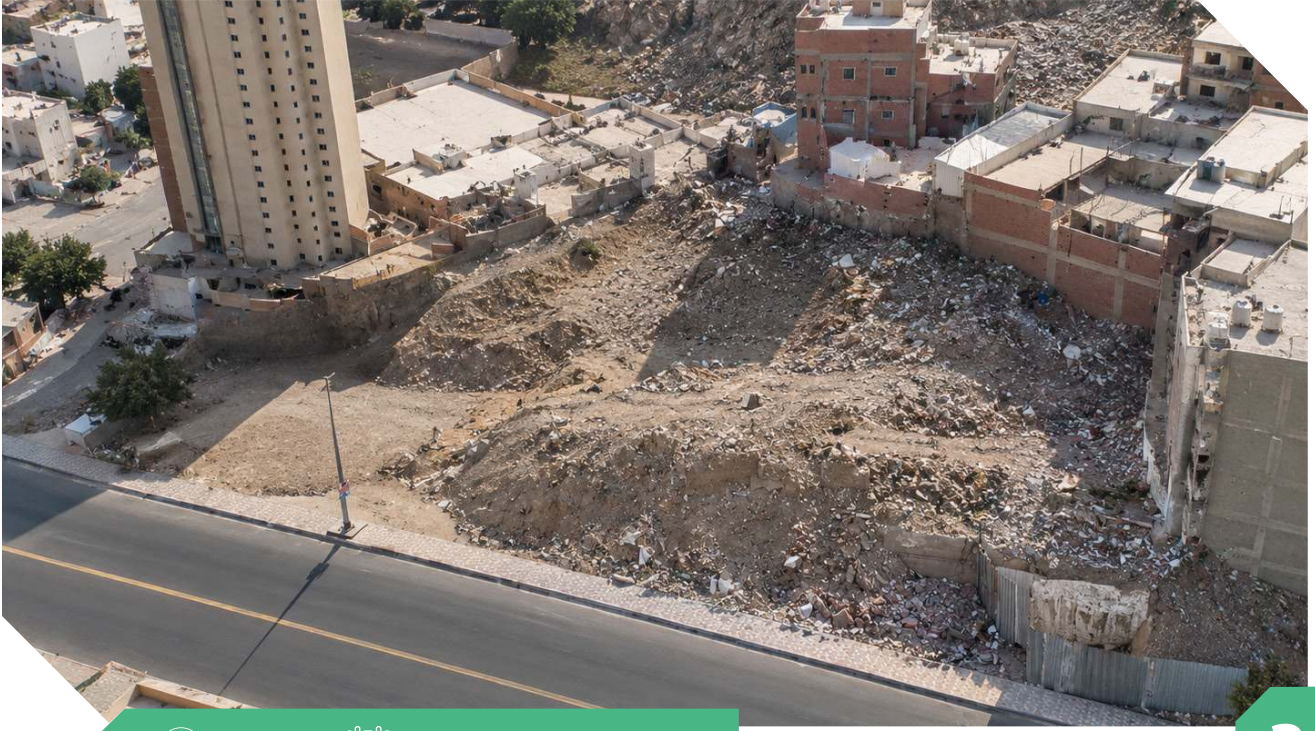
معلومات إضافية

- إستخدام العمارة إستخدام مختلط

موقع العقار

رقم عقد الوساطة

6201123650



3

الساعة 09:00 مساءً

2026/11/03

تغلق المزايمة
على العقار

وصف العقار

مبنى قديم هدد

جار + جار + جار + جار
جار + جار + جار
سكة غير نافذة بعرض 2.20م/1.90م+جار
ملك إبراهيم حليبي

شمالاً
جنوباً
شرقاً
غرباً

الحدود

157.60
إستعمال مختلط
الطندياوي - محلة جبرول
47,000

المساحة 2م
الإستخدام
الحي
شحن المحفظة

مبنى قديم هدد
720111014375
بدون
بدون

النوع
رقم الصك
رقم المخطط
رقم القطعة

28.11 شمالاً
25.03 جنوباً
10 شرقاً
2.2 غرباً

الأنطوال

معلومات إضافية

- العقار يقع بالقرب من طريق أم القري
- يقع في منطقة سكنية داخل نطاق سكن الحجاج وتتوفر بها الخدمات

موقع العقار

رقم عقد الوساطة

6201124792

شروط الدخول بالمزاد

- التسجيل في منصة المزاد الإلكتروني (وصلت)
- سداد مبلغ المشاركة بالقيمة المحددة لكل أصل عن طريق منصة المزاد الإلكتروني ويعتبر المبلغ جزءاً من الثمن لمن يرسو عليه المزاد ولا يحق له استرداده، وفي حالة رسو المزاد يتم سداد بقية المبلغ فور صدور فاتورة السداد وذلك خلال مدة التحصيل المعتمدة
- عند رسو المزاد على المشتري، يتم سداد المبلغ شاملاً قيمة السعي فوراً وفي حالة تعذر السداد خلال ثلاثة أيام عمل من تاريخ صدور محضر الترسية فيعاد البيع على حساب المشتري المتخلف عن السداد، ويتحمل المشتري المتخلف تكاليف إعادة البيع على حسابه ولو كـيل البيع الحق في تمديد الفترة من ثلاثة أيام إلى عشرة أيام إذا دعت الحاجة
- المعاينة للأصل خلال فترة الإعلان
- يسقط خيار المجلس حال رسو المزاد
- يلتزم من يرسو عليه المزاد بسداد مبلغ السعي 2.5% من ثمن البيع إضافة إلى ضريبة القيمة المضافة 15% من مبلغ السعي
- يلتزم المشتري بسداد ضريبة التصرفات العقارية بقيمة 5% من ثمن البيع وذلك خلال فترة التحصيل المحددة أعلاه
- تم الإعلان بناءً على البيانات والمواصفات الواردة في وثيقة العقار ولا يتحمل وكيل البيع أدنى مسؤولية عن أى إختلاف فى العقار على أرض الواقع عما هو مدون فى الوثيقة

خطوات المشاركة فى المزاد الإلكتروني

01



تسجيل الدخول لمنصة
وصلت للمزادات

02



إستعراض المزاد

03



سداد قيمة المشاركة فى
المزاد (قابلة للإسترداد)

04

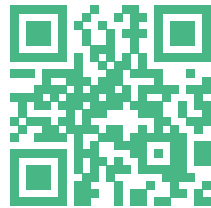


إختيار مزاد
عقارات مكة

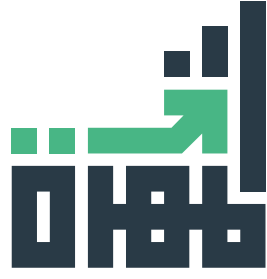
05



الفوز بالمزاد



إمسح للدخول إلى
المنصة الإلكترونية



شركة
المهرة
للمزادات



وكيل بيع قضائي - ترخيص رقم 45020129

يقام المزاد



ما بين

٠٨:٣٠ و ٠٩:٠٠ مساءً



منصة وصلت



من ١ الى ٣ نوفمبر
٢٠٢٦م

للتواصل والاستفسار

0583414111 📞 📧

info@almaharh.com

ترخيص رقم 45020129